

# OBEC RATNOVCE

Obecný úrad Ratnovce, 922 31 Ratnovce č. 153

č.j. 322/2018 – Ma/OZK

dňa 27.11. 2018

## O z n á m e n i e

**o začatí konania v zmysle ust. § 88a) ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“).**

Na základe žiadosti stavebníka: Ing. Michal Nič, Sihoťská 6983/11, Piešťany zo dňa 14.11. 2018, o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu: „2 x rodinný dom“ v obci Ratnovce – lokalita medzi Váhy, na pozemkoch parc.č. 2300/236, 2300/237 v k.ú. Ratnovce, tunajší stavebný úrad zistil, že stavba je realizovaná bez povolenia stavebného úradu. Uvedeným dňom bolo začaté konanie v zmysle ust. § 88a) stavebného zákona.

Obec Ratnovce ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 stavebného zákona oznamuje začatie konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a zároveň na prerokovanie žiadosti **nariaduje** ústne konanie spojené s miestnym, ktoré sa uskutoční dňa **08.01. 2019 o 11.30 – 11.45 so zrazom účastníkov konania na mieste stavby** (parc.č. 2300/236, 2300/237 v k.ú. Ratnovce).

Súčasne v súlade s ust. § 88a) ods. 1 stavebného zákona vyzýva stavebníka: Ing. Michal Nič, Sihoťská 6983/11, Piešťany, aby v **lehote 30 dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia predložil doklady podľa ust. §§ 8 a 9 vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z., že uvedená stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi, pre vydanie dodatočného povolenia stavby.

V prípade, že v stanovenej lehote stavebník požadované podklady nepredloží, stavebný úrad v súlade s ust. § 88a ods. 2 nariadi odstránenie uvedenej nepovolenej stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom úrade samosprávy, J. Záborského 40, Piešťany (budova Daňového úradu Piešťany – 4. poschodie, č. dv. 516) počas úradných dní (pondelok, streda).

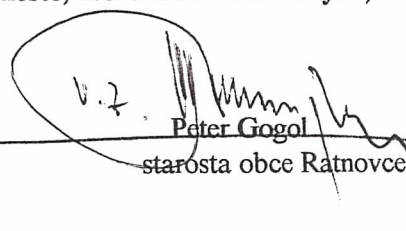
Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na ústnom konaní, inak k nim stavebný úrad neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradných tabuliach správneho orgánu (Obec Ratnovce) pričom posledný (15-ty) deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Správny orgán zverejní rozhodnutie súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým (v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka).**



v. z.   
Peter Gogol  
starosta obce Ratnovce