

**Zápisnica č.7/2016**  
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 03.10.2016 o 17,00 v zasadačke OcÚ  
v Ratnovciach

Prítomní: Štefan Tvaroška, Ivana Balleková, Martin Homola, Štefan Vavro,  
Milan Boďo, Roman Vavro

Neprítomný : JUDr.Andrej Petřík

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Peter Gogol. Privítal všetkých prítomných na dnešnom zasadnutí OZ. Starosta obce konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, čím je OZ uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Požiadal o doplnenie programu o prijatie uznesení na odkúpenie parcely pri cintoríne.

M.Homola požiadala, aby sa informácie o otvorení ÚP obce z rôzneho dali ako bod po kontrole uznesení. Ďalej do rôzneho sa doplní

- Brigáda na cintoríne /p.Balleková/

- Cesta na cintorín /p.Tvaroška/

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov : Roman Vavro, Štefan Vavro.

O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

Všetci prítomní poslanci v počte 6 jednomyselne hlasovali za predložený program.

### **Program:**

- 1.Kontrola uznesení z minulého OZ.
- 2.Informácia o ÚP obce .
- 3.Žiadosť o prevzatie časti vodovodu v dĺžke asi 70 m/ Ing. Roman Hodúl/
- 4.Hospodárenie obce za 2.štvrt'rok.
- 5.Žiadosť o zaradenie do stavebnej komisie p. Mgr.Vilama Kozáka ako poradcu
- 6.Žiadosť o údržbu pozemkov občania /obce Banka/
- 7.Informácia o prístavbe MŠ. Zmeny a úprava rozpočtu.
- 8.Úpravy rozpočtu obce , presuny položiek.
- 9.Posedenie s dôchodcami.
- 10.Žiadosť o zmenu výšky prenájmu za ATÚ v budove OcÚ/ Slovak telekom/.
- 11.Odkúpenie parciel na rozšírenie cintorína
- 12.Rôzne.

### **K bodu č.1**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie z minulého OZ sa plní

### **K bodu č.2**

Informácie o ÚP obce. Starosta povedal, že už sme Vám preposlali mapy, ktoré ste si mohli pozrieť a už chýba iba textová časť aby sa mohol otvoriť ÚP obce. Pani Ing.Arch Dudášová na tom pracuje, rozhodujúce slovo však budete mať pri schvaľovaní vy poslanci. Bude tam lehota 30 dní na pripomienky k novému dodatku ÚP obce a tam bude priestor na pripomienky a návrhy k plánu.

Poslanec M. Homola navrhoval, aby sa do zasadačky zakúpil projektor , monitor, aby sa na väčšom monitore mohli pozerat' na jednotlivé parcely nášho katastra. Starosta povedal, že sa spýta pána Kabáta čo by to stálo a ako by to bolo možné vyriešiť aby nám pripravil cenovú ponuku.

### **K bodu č.3**

Žiadosť o prevzatie časti vodovodu v dĺžke asi 70m ktorý vybudoval Ing. Roman Hodúl v roku 1999 a chce ho odovzdať do majetku obce. Je napojený na verejný vodovod v obci Ratnovce, ktorý prevádzkuje TAVOS. TAVOS odmieta prevziať do majetku tento vodovod. Žiada a bezodplatné prevedenie vodovodu do majetku obce. Poslanci mali túto žiadosť v materiáloch a tak po diskusii sa rozhodli, že obec požiada nášho právniku JUDr.Urbana, aby zistil možnosť urobenia trojzmluvy aby sa tento vodovod na základe žiadosti p. Bod'u ktorú priniesol na obecné zastupiteľstvo aj s p. Matúšom Haffnerom, ktorý kúpil dom č.241 od Ing. Romana Hodúla zobrali do svojej správy- vlastníctva. Poslanci poverili starostu aby tieto skutočnosti preveril. Na budúcom OZ sa tým budú zaoberať.

### **K bodu č.4**

Pracovníčka obce predložila a prečítala hospodárenie obce za 2.štvrt'rok 2016. **U z n e s e n i e č. 34/2016** všetci prítomní poslanci jednomyselne schvaľujú hospodárenie obce za 2. štvrt'rok 2016 bez výhrad, a berú na vedomie hospodárenie obce .

### **K bodu č.5**

Žiadosť o zaradenie p. Viliama Kozáka ako poradcu do stavebnej skupiny prečítal starosta. Pán Kozák informoval o prácach ktoré v našej obci dobrovoľne robí. Poslanci si jeho prácu vážia a prijali : **U z n e s e n i e č. 35/2016** všetci prítomní poslanci jednomyselne schvaľujú p. Viliama Kozáka ako poradcu stavebnej skupiny.

### **K bodu č.6**

Poslanci mali v materiáloch doma aj žiadosť o údržbu pozemkov občanov obce Banka. Starosta povedal, že už sme vyčistili parcely, ktoré uviedli v žiadosti. V budúcnosti by na nich mala byť vybudovaná miestna komunikácia. Poslanec M. Homola upozornil na vysokotlak plynu, ktorý tam je. Starosta obce zistí za akých podmienok je možné budovať cestu v tejto lokalite cez vysokotlak plynu.

### **K bodu č.7**

Informácia o prístavbe MŠ. Starosta obce povedal, že počas jeho dovolenky ho zastupoval jeho zástupca p. Štefan Vavro. Počas jeho zastupovania na prístavbe MŠ vznikla situácia, že pán Vavro pozastavil práce na realizácii montáže zdravotníckej. Záznam p. Vavro zapísal do stavebného denníka. Požadoval výmenu navrhovaných plastových potrubí za potrubie typu plast-hliník, ďalej prepojenie teplej vody medzi starou a novou budovou škôlky a prepojenie kotolne so starou časťou MŠ. Pán poslanec Bod' o sa spýtal, že kedy bude škôlka ukončená či sa dodrží termín, ktorý máme v zmluve a či to neovplyvní termín ukončenia, keď boli práce zastavené. Pripomienky mali byť dané k projektu keď sa schvaľoval. Potom poslanci riešili predložené položky nad rámec cenovej ponuky. Ďalej poslanec Vavro Š žiadal , aby starosta

dohodol prekládku radiátora ktorá , už bola v minulosti prisľúbená bezodplatne v rámci dohody .

Kontrolórka obce sa vyjadrila, že predložená fakturácia zo strany firmy SEDIR nie je správna a požaduje, aby bola prepracovaná. Faktúra neobsahuje náležitosti tak ako má presné popisy a sumár za jednotlivé práce. Vyzvala poslancov a finančnú komisiu aby s ňou faktúry skontrolovali. Prihlásili sa poslanci: Roman Vavro, Martin Homola

V stredu príde zástupca firmy Sedir p. Julínek, ktorý faktúru opraví. Jednania sa zúčastnia poslanci, Roman Vavro, Milan Boďo, Ivana Balleková

Na záver sa prijalo uznesenie

**U z n e s e n i e č. 36/2016** všetci prítomní poslanci jednomyseľne neschvaľujú cenovú ponuku na dodatočné úpravy projektu.

### **K bodu č.8**

Úpravy rozpočtu obce a presuny medzi položkami.

Pracovníčka obce predložila na zmenu tieto položky:

	schválený rozpočet:	čerpanie:	upravený:
Rutinná a štandardná údržba Verejného osvetlenia:	100,- €	1342,81€	1500,-€
Výdavky na deň matiek, stavenie mája svätenie vlajky	1000,- €	1249,02€	1800,-€
Údržba KD a materiál:	100,- €	1178,47€	1200,-€
Právne služby, audit, súdne poplatky	1600,- €	2629,05€	3000,-€
Stavebný úrad	2600,-€	3210,35€	3210,-€
Kosenie: benzín, vyžínacie lanko a postreky :	500,-€	1147,47€	1400,-€
Výdavky služ.auto Fabia: benzín, údržba	1200,-€	1401,05€	2000,-€

**U z n e s e n i e č. 37/2016** všetci prítomní poslanci jednomyseľne schvaľujú úpravu rozpočtu, tak ako je uvedené.

### **K bodu č.9**

Posedenie s dôchodcami. Starosta povedal, že oslovil dychovú hudbu „Bučkovanka“ z Nového Mesta N/V. za vystúpenie požadujú 350,-€ a majú aj hovorené slovo ,ktoré by sme si priplatili za 50,-€. Poslankyňa Balleková povedala, že ona oslovila dychovú hudbu „Jarok“ cenu zistí.

Na posedenie sa budú pozývať dôchodci vo veku: ženy 60 rokov a viac a muži 62 rokov a viac. Posedenie sa uskutoční 04.12.2016 o 15,00 v KD v Ratnovciach. Občerstvenie sa bude podávať: káva, čaj, chlebíčky, minerálka ,víno, zákusok

### **K bodu č.10**

Žiadosť o zmenu výšky nájmu pre miestnosť ATÚ v budove obecného úradu. Mali ste ju v materiáloch. Poslanci o žiadosti diskutovali . Vykurovanie a jeho fakturácia s tým všetci súhlasia. Obec nebude vykurovanie za rok 2015/2016 faktúrovať nakoľko miestnosť ústredne netreba vykurovať. Samozrejme ani budúce obdobia. Žiadosť o zníženie prenájmu však jednohlasne zamietli. Trvajú na súčasnej výške za prenájom.

**U z n e s e n i e č. 38/2016** všetci prítomní poslanci jednomyseľne trvajú na súčasnej výške prenájmu aj v ďalších rokoch

### **K bodu č.11**

Starosta informoval poslancov o zámere odkúpiť podiel na parcele pani Anny Kollárovej Ratnovce č.95 na rozšírenie cintorína v našej obci. Obec už jednala s pani Kollárovou, ktorá

je ochotná obci časť parcely č.1024 odpredať za cenu 0,60€/1m<sup>2</sup>. Je to cena za ktorú sa poľnohospodárska pôda v našej obci predáva/kupuje. Boli by sme veľmi radi, keby sa nám podarilo dohodnúť ešte so spoluvlastníkom tejto parcely p. Jozefom Slovákom a jeho manželkou Máriou zo Sokoloviec . Druhú parcelu parc. č. 1025 o ktorú má obec záujem vlastní pani Oľga Valovičová , Jalšové, Jozefína Ščepková, Piešťany a Andrej Valovič Ratnovce č.232.

Veríme, že títo vlastníci pochopia náš zámer a obci odpredajú svoje podiely na parcelách na rozšírenie cintorína.

#### **U z n e s e n i e č. 39/2016**

Všetci prítomní poslanci v počte 6 jednomyseľne schvaľujú zámer odkúpenia časti parcely č. 1024 nachádzajúcej sa v k.ú. Ratnovce od predávajúcej Anny Kollárovej v celkovej výmere 337m<sup>2</sup>

#### **U z n e s e n i e č. 40/2016**

Všetci prítomní poslanci v počte 6 jednomyseľne schvaľujú kúpnu cenu 0,60€/m<sup>2</sup> za časť parcely č.1024 nachádzajúcej sa v k.ú. Ratnovce

#### **U z n e s e n i e č. 41/2016**

Všetci prítomní poslanci v počte 6 jednomyseľne schvaľujú vypracovanú kúpnu zmluvu uzatvorenú s predávajúcou Annou Kollárovou a obcou Ratnovce a poverujú starostu k jej podpisu.

#### **K bodu č.12**

Pani poslankyňa Ivana Balleková chce zorganizovať na cintoríne brigádu, upraviť , počistiť , vystrihať v sobotu dňa 22.októbra od 9,00 hod zraz na cintoríne. Vyzvala poslancov aby sa brigády zúčastnili.

Poslanec pán Štefan Tvaroška navrhuje, aby sa zlepšila cesta na cintorín. V minulosti bola cesta bližšie, treba porozmýšľať či by sa to nedalo doriešiť.

Poslanci sa informovali ako platí daň za ubytovanie Ing. Libor Samko? Zrejme by sme mali ísť na kontrolu a vyzvať ho aby mesačne platil.

Vývoz TKO v rómskej osade - čo s tým sa spýtal poslanec Boďo. Mali by sme nájsť spôsob ako budú platiť. Máme právniku nech sa to skúsi cez exekútora . Pri vývoze by mali byť aj poslanci, zaplatené za vývoz majú iba 4 rodiny /Štefan Lakatoš, Jozef Kudrík, Denisa Kudríková a Roland Lakatoš/ ostatní ignorujú túto povinnosť.

Starosta informoval poslancov o novej skládke odpadu, ktorú musí obec podľa nariadenia Okresného úradu odboru životného prostredia zlikvidovať . Je tam aj azbest a cena bude okolo 1000,-€

Týmto starosta ukončil pracovné zasadnutie a pod'akoval za účasť.

Overovatelia: : Roman Vavro.....

Štefan Vavro .....

Peter Gogol  
starosta obce

Zápisnicu napísala: Alena Bednárová