**Všeobecne záväzné nariadenie obce Ratnovce č. 3 zo dňa 28.8.2017**

 **ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016“.**

Obec Ratnovce podľa § 27 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:**

**§ 1**

1. Vyhlasuje sa záväzná časť „Územného plánu obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016“. Priestorové vymedzenie obce je znázornené vo výkrese **č. 2.: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, M 1: 10000.**

**2.** Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia určené v záväzných regulatívoch

 funkčného a priestorového usporiadania územia a vymedzenie verejnoprospešných stavieb sú

 záväznou časťou „Územného plánu obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016“, a sú uvedené

 v textovej časti územného plánu ako kapitola **č. B. Zmeny a doplnky záväznej textovej časti** a sú

 neoddeliteľnou prílohou č. 1 tohto VZN.

**3.** Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia, plochy

 pre verejnoprospešné stavby sú vymedzené vo výkrese **č. 7: Schéma záväzných častí riešenia –**

 **samostatná príloha výkresu č. 2 M 1:10000,** „Územného plánu obce Ratnovce – Zmeny a doplnky

 č. 1/2016“, a sú neoddeliteľnou prílohou č. 2 tohto VZN.

**§ 2**

Dokumentácia schváleného „Územného plánu obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016“ je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, na Spoločnom stavebnom úrade v Piešťanoch a na Obecnom úrade v Ratnovciach.

**§ 3**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 12.9.2017

Vyvesené dňa:29.8.2017

 Peter Gogol

Zvesené dňa: 29.9.2017 starosta obce