

Zápisnica č.2/2015
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 20.04.2015 o 17,00 v zasadačke OcÚ
v Ratnovciach

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.04.2015
o 17,00 v zasadačke Obecného úradu v Ratnovciach.

Prítomní: Štefan Tvaroška, Ivana Balleková , Martin Homola, Roman Vavro,
Milan Boďo, Mgr.Andrej Petrík, Štefan Vavro,

Ďalej boli prítomní: Mgr.Marcela Šimončíková-riaditeľka MŠ, Emil Kútny, Petronela Gogolová,
Miloš Boďo, Milan Jurčák, Sylvia Bíliková, Valovič Anton.

Program:

- 1.Prejednanie zápisu z kontroly Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.
2. Kontrola uznesení OZ.
- 3.Návrh stavebnej komisie.
- 4.Žiadosť o opravu dlažby na parkovisku OFK.
- 5.Informácia - trvalé dopravné značenie "Semafor" v obci.
- 6.List pani Evy Macánkovej –umiestnenie dopravnej značky
- 7.Návrhy ako ďalej s budovou základnej školy.
- 8.Prejednanie platu starostu obce ./Priemerná mzda za rok 2014: 858,-€/.
- 9.Informácia o prijatí dlhodobu nezamestnaných občanov cez UPSVaR v Piešťanoch.
- 10.Andrej Pavlovič- žiadosť na výstavbu rod. domov v lokalite "Podjahnady".
- 11.Návrhy na vyriešenie vzniknutej situácie o odbere vody v areály OFK.
- 12.Ponuka na prezentáciu obce na mape SR.
13. Informácie o pripravovanej výzve na verejné osvetlenie.
- 14.Rôzne.

Doplnenie do programu:

14. Správa finančnej komisie.
- 15.Stavanie mája, Deň matiek.
- 16.Súdny spor „Ing.Milan Štefánik – obec Ratnovce“
- 17.Prehodnotenie uzatvorených poisťiek za obec.
- 18.Zmluvy obce Ratnovce- informácie.

Program bol jednohlasne schválený v tomto poradí .

Starosta privítal všetkých prítomných na dnešnom zasadnutí OZ.

Starosta obce určil overovateľov zápisnice: Štefan Tvaroška, Mgr.Andrej Petrík

K bodu č.1

Starosta obce povedal poslancom ,že v programe OZ všetci mali aj zápis z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva ,Trnava. Dňa 09.04.2015 bola vykonaná kontrola v Materskej škole v Ratnovciach. Zistili, že MŠ už kapacitou nevyhovuje, máme tam viacej detí. V zápise sa ďalej uvádza že na dodržanie hygieny pre počet detí ktoré máme v MŠ je potrebné dobudovať WC a umývadlá pre deti. Pani riaditeľka MŠ povedala, že majú od roku 2012 zriadené dve triedy detí. Kontrola, ktorá urobila tento zápis nám podmienila otvorenie MŠ v šk. roku 2015/2016 dobudovaním sociálnych zariadení. Počet detí môže byť v jestvujúcich priestoroch max.20. Ďalej sa diskutovalo o normách ktoré musia materské školy spĺňať ako sú metre štvorcové na 1 dieťa....počet WC a umývadiel. Starosta povedal, že cez prázdniny by sa mal počet WC a umývadiel dobudovať. Ďalej povedal, že po premeraní priestorov by sa dala rekonštrukcia uskutočniť, jestvujúca vaňa by sa dala preč posunúť by sa pričeka a vošli by tam nové umývadlá a aj detské WC...

Diskusia pokračovala ako umiestniť deti do MŠ ktorých rodičia si dali žiadosť. Odchádza do školy 6 detí a je 17 žiadostí....Ďalší školský rok odíde zo škôlky 12 detí a ďalší rok zase 12 detí. Hygiena nám súhlasí s jedálňou a aj kuchyňou...nevyhovuje herňa a spálňa ako ďalej ?

Poslanec Martin Homola navrhoval montovanú /mobilnú/kontajnerovú škôlku. Vyrába sa v ČR . priniesol nejaké obrázky....je to rýchlo zrealizovateľné povedal, stojí okolo 3,8 milióna českých korún .Obec by si zobrala úver...

Poslanec Milan Boďo priniesol náčrt budovy MŠ ako nadstavbu v areály OFK na jestvujúcej stavbe . Cenu rekonštrukcie nevedel povedať.

Začala sa diskusia ako by mohla fungovať MŠ na ihrisku ako nadstavba....nevyhovujúce základy jestvujúcej stavby, prísne normy pre stavbu MŠ , oplatenie areálu, škôlka na poschodí malé deti. Poslanec Štefan Vavro povedal, že najjednoduchšie by bolo urobiť prístavbu k jestvujúcej škôlke. Urobiť jedno samostatné nové krídlo s pevného murovaného materiálu, aby tam mohlo byť do 20 detí...Máme pozemok , je tam čistička a bude to aj ekonomicky najvýhodnejšie. Celková kapacita by sa zvýšila na 40 detí.

Starosta povedal, že čo sa týka nadstavby na ihrisku dal si urobiť statický posudok. Riešime závažnú vec. Požiadavky zo strany statika a požiadavky požiarnikov a ich vyjadrenie je druhá... Na ihrisku je to nevyhovujúce a uviedol argumenty statika a aj požiarnikov.

S prístavbou nového pavilónu MŠ nie sú problémy aj požiarnici súhlasia.

Čo sa týka výziev a žiadostí na Ministerstvo školstva zisťoval som si koľko škôl ešte z minulého roka žiadosti podali a nevyhoveli im je to cca okolo 3000. Obec môže žiadať o dotácie až vtedy keď má projektovú dokumentáciu a to nemáme...ale nemyslím si, že by sa nám podarilo financie získať keď som videl to množstvo žiadostí...Ak budú výzvy aj budúci rok alebo počas tohto ako budeme mať aj prístavbu rozostavanú určite požiadame o financie. Tiež som za pevnú stavbu, aby slúžila ešte veľa rokov. A prístavba sa bude realizovať tak, aby v budúcnosti mohla prístavba a výstavba budovy MŠ pokračovať. Pracovníčka obce povedala, že obec má v rezervnom fonde finančné prostriedky a pokiaľ budeme dodržiavať prísne úsporné opatrenie dokážeme výstavbu možno zrealizovať z vlastných finančných prostriedkov.

Starosta vyzval p. riaditeľku , aby sa vyjadrila k predloženým návrhom. Pani riaditeľka povedala, že jestvujúca MŠ ma tiché prostredie, je tam plyn, je tam dobrý prístup aj pre rodičov aj personál, vyhovujúce je , že sú blízko potraviny nákup do školskej jedálne, je tam čistička.

Po tejto diskusii sa všetci poslanci zhodli, že aj s ekonomických dôvodov, vlastný pozemok ,čistička, vyhovujúca kuchyňa a jedáleň a možnosť začať hneď s prípravami na prístavbu škôlky je areál MŠ najvhodnejší a prijali toto:

U z n e s e n i e č. 9/2015všetci prítomní poslanci jednomyseľne schvaľujú prístavbu pavilónu MŠ v jej areály. Zároveň sa schvaľuje výstavba ktorá sa bude realizovať s pevného materiálu / kvádre, tehly/.

K bodu č.2

Uznesenia OZ sa splnili. Dnes si odviezla SPŠE zo zrušenej Základnej školy, PC a interaktívnu tabuľu. Obec vystavila faktúry za dodaný tovar.

K bodu č.3

Starosta obce informoval poslancov, že dostali v materiáloch aj návrh stavebnej komisie. Starosta povedal, že sa informoval...prechod, Pri kríži nie je možný. Možno by sa to dalo vyriešiť, ale až po výstavbe chodníka pre peších, až potom by mohla obec žiadať o schválenie a značenie nového prechodu pre chodcov.

Starosta povedal, že už čistá dažďová voda netečie do čističky urobila sa náprava a aj rína ktorú v žiadosti uvádzate na chodníku sa zrealizuje niekedy cez víkend a dá sa to pod chodník, aby voda na chodníku v zimnom období nezamrzala.

K bodu č.4

Starosta prečítal žiadosť OFK na opravy dlažby . Začala diskusia, poslanci argumentovali, že dlažba bola zlá už od začiatku...Teraz je to katastrofálne je to havarijná situácia. Pán Kútny povedal, že ak mu obec zaplatí 500,-€ na opravu a našich dvoch pracovníkov dá k dispozícii p. Burzík a Belkoviča opravu cesty urobia. Starosta mu pracovníkov prisľúbil .

Ďalej sa hovorilo o nutnosti zavariť vstupnú bránu, a opraviť zábrany na streche areálu.

U z n e s e n i e č. 10/2015 za vyriešenie havarijnej situácie prístupovej cesty na ihrisko a poskytnutie príspevku 500,-€ hlasovalo 5 poslancov hlasovania sa zdržali poslanci Š.Vavro a R.Vavro. Účelovo použité finančné prostriedky sa riadne zúčtujú na obecnom úrade.

K bodu č.5

Starosta informoval poslancov, že trvalé dopravné značenie je už hotové. Semafor je už v obci postavený. Veríme, že sa takto zvýši bezpečnosť na ceste v našej obci. Vyúčtovanie sme už na Nadáciu Allianz čo nám poskytla 1500,-€ poslali.

K bodu č.6

Starosta informoval poslancov,že odpísal na list pani Eve Macánkovej. Značka“ Pozor spomal“ bola premiestnená a problém je vyriešený.

K bodu č.7

Starosta sa spýtal poslancov na návrhy čo s budovou Základnej školy. Dal som urobiť znalecký posudok jej reálna hodnota je okolo 85000,-€ . Vyzval poslancov aby sa vyjadrili či budovu predať či nepredať....Poslanec Š.Vavro povedal, že on je proti predaju . Začala diskusia....ktorá sa ukončila...

U z n e s e n i e č. 11/2015 proti predaju budovy Základnej školy boli 5 poslanci a dvaja sa zdržali hlasovania /p.Petrík a p. Boďo/. Zároveň rozhodli, aby obec uverejnila inzerát na prenájom budovy.

K bodu č.8

Určenie platu starostu obce. Obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne prerokuje. Pracovníčka obce informovala poslancov na základe zákona č.253/1994 §4 obec má 1014 obyvateľov . Koeficient je 1,98 násobok priemernej mzdy ktorá je v roku 2014 / 858,-€/ . Obecné zastupiteľstvo o plate starostu nerozhodlo. Starostovi patrí plat v roku 2015 vo výške priamo určenej zákonom, §4 odsek 9 plat starostu je 1699,00€. Tento plat patrí starostovi už od 01.01.2015. Rozdiel v plate sa doplatí v tomto mesiaci.

K bodu č.9

Starosta obce podrobne informoval poslancov o ponuke z ÚPSVa R zamestnávať dlhodobu nezamestnaných. Podrobne im vysvetlil situáciu aká je, a aké ponuky dostal. Oznámil, že obec zamestnala dvoch občanov Jaroslava Burzíka a Jozefa Belkoviča od 01.04.2015 do 30.09.2015.

K bodu č.10

Starosta prečítal žiadosť o potvrdenie Andreja Pavloviča. Poslanci sa jednotne vyjadrili, že aby obec potvrdila, že celá lokalita Podjahnady je výhľadovo určená v platnom Územnom pláne obce na výstavbu rodinných domov.

K bodu č.11

Starosta obce sa spýtal na návrhy poslancov ako riešiť vzniknutú situáciu o odbere vody v areály OFK. Kontrolou sa zistilo, že pán Pavol Bílik nájomca baru BIPA si neplatil poplatok za odber vody. V Nájomnej zmluve mal uvedené, že každý rok v mesiaci január si treba tento poplatok zaplatiť . Naposledy platil 09.03.2009. Menovaný má vlastné meranie , na ktorom nebol vodomer zablombovaný. Poslanci diskutovali o tom ako túto situáciu vyriešiť jedny dávali návrh alikvotnú časť aby zaplatil, iní vraveli že je ťažko určiť percentuálne ten pomer. Za uvedené obdobie od roku 2009 do 2015 si OFK zaplatil za vodu 1 407,98€. Na záver diskusie sa zhodli, že finančná komisia bude túto situáciu riešiť a pozve si p. Pavla Bílika na komisiu, ktorú zvolá a na budúcom OZ bude informovať vyriešenie tejto situácie.

K bodu č.12

Starosta obce informoval ohľadom ponuky pre obec prezentácia obce na mape. Túto ponuku poslanci odmietli obec nemá záujem.

K bodu č.13

Oznámenie o výzvach na verejné osvetlenie ktoré by malo prebiehať do konca septembra. Je to prípravný proces. Tento projekt by sa mal hradiť iba 5% z prostriedkov obce čo je veľmi výhodné. V súčasnosti máme asi 160 svietidiel Ak by to stálo aj 100 000. Spolu podieľať sa na tejto sume iba 5% je veľmi výhodné povedal t.j.sumou /5.000,-€/ . Je potrebné mať audit VO bez neho nie je možné sa zapojiť do žiadnej výzvy. Cena za audit sa pripočíta k celkovej cene pri súťaži. Musí byť verejné obstarávanie ,výberové konanie. Projektovú dokumentáciu musíme mať pripravenú.

U z n e s e n i e č. 12/2015všetci prítomní poslanci jednomyselne schvaľujú v zmysle pripravovanej výzvy Ministerstva hospodárstva „Podpora budovania a modernizácie verejného osvetlenia pre mestá a obce, zastupiteľstvo poveruje, starostu obce prípravou a uskutočnenie nevyhnutných krokov potrebných pre čerpanie alokovaných prostriedkov prioritnej osi 2, opatrenie 2.2 Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast“

K bodu č.14

Poslanec Roman Vavro povedal, že finančná komisia vykonala kontrolu výdavkov OFK Ratnovce za rok 2014 .

Zaujímalo ich prečo sa platia vysoké odmeny rozhodcom /560,-€/ , Často sa kupujú malinovsky jedlo...platia pokuty . Je pre obec výhodnejšia pokuta ako mať žiakov...poslanec a kapitán futbalistov Andrej Petrík , vysvetlil, že žiaľ je. Nemáme dorast v obci je tu stále málo detí, ktoré majú záujem o futbal. Vekovú kategóriu v našej obci nezložíme.

K bodu č.15.

Starosta oznámil poslancom že 30.04.2015 o 18,00 hod sa bude stavať máj pred obecným úradom a požiadal ich, aby boli nápomocní a prišli na túto akciu. Zaspievajú tam Ratnovské Spievanky. Obec zakúpi 20 l vína a minerálku.

Dňa 10.mája o 15,00 hod bude v nedeľu deň matiek. Tiež vyzval poslancov na účasť na tomto podujatí.

Obec pripraví občerstvenie zákusky, víno, káva , minerálka.

Program: deti MŠ, Spievanky a dychová hudba „Inovčanka“.

K bodu č.16.

Informácia o súdnom spore Ing. Milan Štefánik a obec Ratnovce. Tento spor sme prehrali , ale náš právny zástupca podáva odvolanie na Krajský súd.

K bodu č.17.

Obec Ratnovce má uzatvorené poistenie v poisťovni Generali...poslanci žiadajú prehodnotenie a možno u niektorých poisťiek aj zrušenie. Treba sa na ne pozrieť a dať včas výpoveď, aby sme mohli urobiť výberové konanie, s ktorým nám pomôže a zdarma urobí určený zástupca zo ZMOSU.

K bodu 18.

Uzatvorené zmluvy, ktoré má obec sa predložia na budúce OZ. Poslancov zaujímalo prečo sa platí Slovenskému pozemkovému fondu za parcelu na hranici k.ú.Ratnovce- k.ú.obce Banka . Zmluvu uzatvoril bývalí starosta p. Adamča.

-Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja nemáme v súčasnosti platný a budeme ho potrebovať povedal starosta.Poslanci navrhli aby sme oslovili p. Michala Pikusa, ktorý nám ho vypracovával.

Týmto starosta ukončil pracovné zasadnutie a poďakoval za účasť.

Overovatelia: :Štefan Tvaroška

Mgr.Andrej Petřík.....

Peter Gogol
Starosta obce

Zápisnicu napísala: Alena Bednárová