

**Zápisnica č. 24/2026**

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 23.02.2026 o 17,30 hod. v zasadačke Obecného úradu Ratnovce

**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.02.2026 o 17,30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Ratnovciach.**

**Prítomní :** Mgr. Daniela Sigetová – starostka obce Ratnovce

Poslanci : p. Ivana Balleková, p. Marián Borovský, MUDr. Martin Gmitter,  
Roman Vavro, p. Peter Vlasák

**Nepřítomní :** Mgr. Zuzana Prouzová, Štefan Tvaroška

**Ďalší prítomní:** Ing. Eva Kmeťová – hlavný knotrolór obce

Mária Čavojská – zamestnanec obce

**Verejnost' :** p. Roman Bušo, p. Eva Bušová, p. Rastislav Pavlovič, p. Martin Gogol,  
p. Jaroslav Heler, p. Vladimír Žák, p. Mária Šutvajová, p. Viliam Kramarovič, p. Luboš  
Staviščák, p. Pavol Staviščák, p. Milan Jurčák, p. Milan Boďo, p. Monika Hinerová, p.  
Margita Križnová, p. Marta Pavlovičová

**Overovatelia zápisnice:** p. Roman Vavro, p. Peter Vlasák

**Návrhová komisia:** p. Ivana Balleková, p. Marián Borovský, MUDr. Martin Gmitter

**Program :**

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa, schválenie overovateľov zápisnice a 3 členov návrhovej komisie.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ dňa 23.02.2026.
3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 08.12.2025.
4. Zámer na prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. „C“, č. 123/7, druh pozemku záhrada, manželia Ščepkovi, Ratnovce.
5. Súhrnná správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za r. 2025.
6. Návrh poplatku za vydanie oznámenia obce o existencii a užívaní stavby.
7. Dodatok č. 1 k prenájmu nebytového priestoru Slovak Telekom.
8. Dodatok č. 1 k poskytovaniu právnych služieb obci Ratnovce, JUDr. A. Kaplanová, Piešťany.
9. Voľba prísediaceho Okresný súd Trnava.
10. Prerokovanie cenovej ponuky na rekonštrukciu strechy budovy OFK Ratnovce.
11. Prerokovanie cenovej ponuky o dodávku a pokládku gumenej podlahy do navrhovanej posilovne v budove OFK Ratnovce.
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. 258/1, p. Monika Hinerová, Ratnovce
13. Interpelácia.
14. Rôzne.
15. Pripomienky občanov.
16. Záver.

**K bodu č. 1**

Pani starostka Mgr. Daniela Sigetová otvorila dnešné rokovanie Obecného zastupiteľstva o 17:31 hod. a privítala všetkých prítomných. Ospravedlnení poslanci: p. Štefan Tvaroška a Mgr. Zuzana Prouzová. Konštatovala, že prítomných je 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za zapisovateľku určila p. Máriu Čavojskú. Predložila návrh na voľbu dvoch overovateľov zápisnice: p. Roman Vavro a p. Peter Vlasák a troch členov návrhovej komisie : p. Marián Borovský, p. Ivana Balleková a MUDr. Martin Gmitter. Zároveň navrhla o návrhu hlasovať an blok. Otvorila rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nikto neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia:

## Uznesenie č. 300/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ratnovce:

1. schvaľuje návrhovú komisiu – p. I. Balleková, p. M. Borovský, MUDr. M. Gmitter
2. schvaľuje 2 overovateľov zápisnice - p. R. Vavro, p. P. Vlasák

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomyselne.**

### K bodu č.2

Navrhujem, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom uvedeným v pozvánke s doplnením bodu 6 Správa o výsledku kontroly za obdobie od 08.12. 2025 do 23.02.2026 a posunutie bodov programu v poradí.

#### Program :

- 1.Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa, schválenie overovateľov zápisnice a 3 členov návrhovej komisie.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ dňa 23.02.2026.
3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 08.12.2025.
4. Zámer na prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. reg. „C“, č. 123/7, druh pozemku záhrada, manželia Ščepkovi, Ratnovce.
5. Súhrnná správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za r. 2025.
6. Správa o výsledku kontroly za obdobie od 08.12.2025 do 23.02.2026
7. Návrh poplatku za vydanie oznámenia obce o existencii a užívaní stavby.
8. Dodatok č. 1 k prenájmu nebytového priestoru Slovak Telekom.
9. Dodatok č. 1 k poskytovaniu právnych služieb obci Ratnovce, JUDr. A. Kaplanová,
10. Voľba prísediaceho Okresný súd Trnava.
11. Prerokovanie cenovej ponuky na rekonštrukciu strechy budovy OFK Ratnovce.
12. Prerokovanie cenovej ponuky o dodávku a pokládku gumenej podlahy do navrhovanej posilňovne v budove OFK Ratnovce.
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. 258/1, p. Monika Hinerová, Ratnovce
14. Interpelácia.
15. Rôzne.
16. Pripomienky občanov.
17. Záver.

Materiály na rokovanie obecného zastupiteľstva obdržali poslanci v stanovenom termíne v zmysle Rokovacieho poriadku.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

**Uznesenie č. 301/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.02.2026 tak, ako bol uvedený v pozvánke s doplnením bodom 6. Správa o výsledku kontroly za obdobie od 08.12.2025 do 23.02.2026 a posunutím nasledujúcich bodov.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomyselne.**

**Bod č. 3**

Ďalším bodom programu je kontrola uznesení, ktoré boli zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 08.12.2025, boli prijaté uznesenia:

- č. 289 - overovatelia zápisnice a členovia návrhovej komisie
- č. 290 - schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva 23.02.2026
- č. 291 - informácia o plnení prijatých uznesení OZ zo dňa 08.12.2025
- č. 292 - schválenie VZN č. 4/2025 o zrušení VZN č. 4/2017 o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách
- č. 293 - schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
- č. 294 - na vedomie Správa o výsledku kontroly za obdobie od 03.11.2025 do 08.12.2025
- č. 295 - schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2026
- č. 296 - schválenie členského poplatku Rezort Piešťany
- č. 297 - schválenie Rozpočtového opatrenia č. 3/2025 k 08.12.2025
- č. 298 - vyhovie žiadosti p. Jozefa Slovaka vyčistenie kanála p.č. 323
- č. 299 - nevyhovenie žiadosti Mgr. Moniky Hinerovej predaj parcely registra „C“ p.č. 258/6 o výmere 318 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavná plocha a nádvorie.

Spolu bolo prijatých 11 uznesení, konštatujem, že 10 uznesení je splnených. Plnenie uznesenia č. 298 sa kvôli počasiu odložilo.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

**Uznesenie č. 302/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p. berie na vedomie informáciu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 08.12.2025, bez pripomienok a výhrad.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
-------------------------	---	--

Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomysel'ne.**

#### **Bod č. 4**

Ďalším bodom programu je schválenie Zámeru na prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa par. reg. „C“ p.č. 123/7, druh pozemku záhrada vo vlastníctve Petra Ščepku a manželky Magdalény Ščepkovej, rod. Gulabovej.

Pri vydávaní stavebného povolenia na obslužnú komunikáciu bola medzi obcou Ratnovce a Petrom Ščepkom, nar. 16.06.1968, bytom Ratnovce č. 106 a manželkou Magdalénou Ščepkovou rod. Gulabovou, bytom Ratnovce č. 106, uzatvorená Dohoda o vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam, parcela registra „C“, p.č. 123/7, druh pozemku záhrada, parcela registra „C“, p.č. 123/11, druh pozemku záhrada a parcela registra „C“, p.č. 123/12, druh pozemku záhrada.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie č. 303/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce **s c h v a ľ u j e z á m e r** prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Ratnovce vykonaný zámennou zmluvou medzi účastníkmi Petrom ŠČEPKOM, nar. 16.06.1968, bytom Ratnovce č. 106 a manželkou Magdalénou ŠČEPKOVOU rod. Gulabová, nar. 23.03.1965, bytom Ratnovce č. 106 a obcou Ratnovce, IČO 0011002 v zastúpení starostkou obce Mgr. Danielou Sigetovou .

Obec Ratnovce ( IČO: 0011002 ) **prevádza** na Petra ŠČEPKU , nar. 16.06.1968, bytom Ratnovce č. 106 a Magdalénu ŠČEPKOVÚ rod. Gulabovú, nar. 23.03.1967 bytom Ratnovce č. 106 do ich bezpodielového spoluvlastníctva BSM pozemok v k. ú. Ratnovce parcelu registra „C“ parcelné číslo 123/7, druh pozemku záhrada o výmere 404,50 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel ¼ (ďalej aj ako „Pozemok 1“),

Peter ŠČEPKO, nar. 16.06.1968, bytom Ratnovce č. 106 a manželka Magdaléna ŠČEPKOVÁ rod. Gulabová, nar. 23.03.1969, bytom Ratnovce č. 106, pozemok k.ú. Ratnovce parcelu registra „C“, parcelné číslo 123/7 druh pozemku záhrada o výmere 404,50 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel ¼ **prijímajú** do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov BSM

**zámenou za pozemky k. ú. Ratnovce parcela registra „C“, parcelné číslo 123/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 136 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel 1/2 BSM a pozemok parcela registra „C“, parcela č. 123/12, druh pozemku záhrada, o výmere 269,50 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel 1/2 BSM (ďalej aj ako „Pozemok 2“), a zároveň**

Peter ŠČEPKO, nar. 16.06.1968 bytom Ratnovce č. 106 a manželka Magdaléna ŠČEPKOVÁ, rod. Gulabová, nar. 23.03.1969 bytom Ratnovce č.106, **prevádzajú** na obec Ratnovce ( IČO. 0011002) do jej výlučného vlastníctva pozemky k. ú. Ratnovce, parcela registra „C“, parcelné číslo 123/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere

136 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/2 BSM a pozemok parcela registra „C“, parcela č. 123/12, druh pozemku záhrada, o výmere 269,50 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícka podiel 1/2 BSM (Pozemok 2) a

obec Ratnovce ( IČO. 110002) **prijíma** pozemky v k. ú. Ratnovce parcela registra „C“, parcelné číslo 123/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 136 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/2 a pozemok parcela registra „C“, parcela č. 123/12, druh pozemku záhrada, o výmere 269,50 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/2 do svojho výlučného vlastníctva.

Predmet zámeny Pozemok 1 a Pozemok 2 medzi účastníkmi Zámennej zmluvy sa uskutoční **bez vzájomného finančného vyrovnania. Náklady súvisiace s prevodom majetku hradia účastníci v rovnakom podiele 50% obec a 50% manželia Ščepkovi.**

Zdôvodnenie hodného osobitného zreteľa:

**V súlade s článkom 5 bodom 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 08.12.2025, sú splnené dôvody prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

**Spôsob prevodu zámenou zmluvou spĺňa podmienky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 08.12.2025 podľa článku 3 bod 3 písm. w/.**

Hodnota prevádzaného majetku za 1 m<sup>2</sup> suma 6,00 €, **celková hodnota prevádzaného majetku obce Ratnovce spolu 2430,00 €.**

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomysel'ne.**

#### **Bod č. 5**

Ďalším bodom programu je Súhrnná správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2025, predložená kontrolórkou obce Ing. Evou Kmeťovou. Ing. Eva Kmeťová podrobne oboznámila poslancov Obecného zastupiteľstva so Správou hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za r. 2025.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie č. 304/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce **berie na vedomie** Súhrnnú správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2025, bez výhrad a pripomienok.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
-------------------------	---	--

Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.**

### **Bod č. 6**

Ďalším bodom programu je Správa o výsledkoch kontroly za obdobie od 08.12.2025 do 23.02.2026. Súhrnná správa hlavného kontrolóra predložená kontrolórkou obce Ing. Evou Kmeťovou. Ing. Eva Kmeťová podrobne oboznámila poslancov Obecného zastupiteľstva so správou o výsledkoch kontroly za obdobie od 08.12.2025 do 23.02.2026.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

### **Uznesenie č. 305/2026**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce berie na vedomie Správa o výsledkoch kontroly za obdobie od 08.12.2025 do 23.02.2026, bez výhrad a pripomienok.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.**

### **Bod č. 7**

Ďalším bodom programu je určenie výšky poplatku za vydanie Oznámenia o existencii a užívaní stavby, ktorým so majitelia nehnuteľností môžu legalizovať stavby postavené v období od 01.10.1976 do 21.12.1989. Výšku poplatku, tak ako je pri vypracovaní územnoplánovacej informácie, vo výške 20,00 €.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

### **Uznesenie č. 306/2026:**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú poplatok za vydanie Oznámenia o existencii a užívaní stavby od 01.10.1976 do 21.12.1989 vo výške 20,00 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomysel'ne.**

### **Bod č. 8**

Ďalším bodom programu je Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov Slovak Telekom a.s. na telekomunikačné zariadenie, ktorým sa znižuje predmet nájmu z plochy 21,99 m<sup>2</sup>, na výmeru 10,78 m<sup>2</sup> a návrh nájmu za 1 m<sup>2</sup> 42,00 € ročne. Po vzájomnom rokovaní so spoločnosťou Slovak Telekom a.s. si na vlastné náklady premiestnili VEKS zariadenia s predpokladanými nákladmi 8.000,00 € až 10.000,00 € do 1 miestnosti a uvoľnili nám priestory na zariadenie archívu s rozmermi 3 x 2,5 m.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

### **Uznesenie č. 307/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce schvaľuje Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov spoločnosti Slovak Telekom a.s., zo dňa 10.12.2000, predmet nájmu nebytové priestory o výmere plochy 10,78 m<sup>2</sup>, za nájomné 1m<sup>2</sup> 42,00 €/ ročne.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomysel'ne.**

### **Bod č. 9**

Ďalším bodom programu je Dodatok č.1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb obci Ratnovce č. 1/2025 advokátom JUDr . A. Kaplanová, ktorým sa predlžuje obdobie poskytovania služieb do 31.12.2026.

Dodatkom č. 1 k Honorárovej dohode č. 1/2025 advokátom JUDr. A. Kaplanová sa stanovuje výška hodinovej odmeny 45,00 €.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie č. 308/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce schvaľuje

- Dodatok č.1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb obci Ratnovce č. 1/2025 advokátom

JUDr. A. Kaplanová, ktorým sa predlžuje obdobie poskytovania služieb do 31.12.2026

- Dodatok č. 1 k Honorárovej dohode č. 1/2025 advokátom JUDr. A. Kaplanová stanovenú výšku hodinovej odmeny 45,00 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomyselne.**

#### **Bod č. 10**

Ďalším bodom programu je Voľba prísediaceho pre Okresný súd Trnava. Na základe vyjadrenia predsedu okresného súdu k navrhovanému kandidátovi na funkciu prísediaceho, súhlasí s voľbou kandidátky Mgr. Daniely Sigetovej, nar. 09.02.1972, bytom Ratnovce č. 220. Otváram rozpravu k predloženému návrhu. P. starostka konštatuje, že do rozpravy sa nik neprihlásil a dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

#### **Uznesenie č. 309/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce volí kandidátku Mgr. Danieľu Sigetovú, nar. 09.02.1972, bytom Ratnovce č. 220, na funkciu prísediaceho Okresného súdu Trnava.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

## Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### Bod č. 11

Ďalším bodom programu je prerokovanie cenovej ponuky na rekonštrukciu strechy budovy OFK. Oslovená bola firma, ktorá už 1 časť strechy rekonštruovala Marek Balaga – MBK, Záhradná 23/2, Trebatice. Cenová ponuka zahŕňa výmenu strešnej krytiny, zateplenie nad kabínami o výmere 20 x 9 m v sume 12 639,00 € bez DPH, spolu s DPH 15 545,97 €. V prípade schválenia obec splní oznamovaciu povinnosť na príslušnom stavebnom úrade.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu.

MUDr. M. Gmitter – cena je dobrá?

p. starostka vysvetľuje, že menovaný nám už robil strechu na tejto budove a vtedy bol z predložených ponúk najlacnejší.

p. starostka dáva hlasovať o predloženej návrhu uznesenia:

#### Uznesenie č. 310/2026:

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce schvaľuje cenovú ponuku na výmenu strešnej krytiny a zateplenie na budove OFK – pod strechou, predloženú spoločnosťou Marek Balaga – MBK, Záhradná 23/2, Trebatice v sume 15 545,97 € s DPH ( 12 639,00+ 2 906,97).

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

## Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

Navrhujem prijať uznesenie o čerpaní z rezervného fondu.

p. starostka dáva hlasovať o predloženej návrhu uznesenia:

#### Uznesenie č. 311/2026:

Poslanci obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na výmenu strešnej krytiny budovy OFK, v celkovej sume 15 545,97 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomysel'ne.**

**Bod č. 12**

Ďalším bodom programu je prerokovanie cenovej ponuky na pokládku gumovej podlahy do posilňovne. Predložená cenová ponuka od spoločnosti OCTAGO CORPORATION j.s.a., Moyzesova 8, Piešťany na pokládku gumovej podlahy o výmere 65 m<sup>2</sup> v sume 3609,40 €, spolu s DPH celková suma 4 329,56 €. Požiadali sme emailom aj o ďalšiu ponuku, spoločnosť však nereagovala.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu.

p. Bod' o sa prihlásil o slovo. Bolo mu udelené slovo.

Prečo nerobíte podlahu svojpomocne a mohli ste použiť podlahu, ktorá tam bola

p. starostka vysvetľuje, že posilňovňa je na inom mieste ako bola a podlahu treba urobiť špeciálnu, ktorá je určená do posilňovni, aby vydržala nápor činiiek a prístrojov používaných pri cvičení.

p. P. Vlasák – argumentuje, že je lepšie, nech to urobí firma, tým máme aj na zhotovenú vec záruku.

p. starostka dáva hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

**Uznesenie č. 312/2026:**

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce schvaľuje cenovú ponuku na pokládku gumovej podlahy do posilňovne od spoločnosti OCTAGO CORPORATION j.s.a., Moyzesova 8, Piešťany v celkovej sume 4 439,56 € s DPH (3 609,40 + 830,16).

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené jednomysel'ne.**

Navrhujem prijať uznesenie o čerpaní z rezervného fondu.

p. starostka dáva hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

**Uznesenie č. 313/2026:**

Poslanci obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na pokládku gumenej podlahy, v budove OFK, v celkovej sume 4 439,56€.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

### Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

#### Bod. č. 13

Ďalším bodom programu je žiadosť p. Mgr. Moniky Hinerovej na odkúpenie parcely registra „C“, p. č. 258/6 zastavaná plocha, o výmere 318 m<sup>2</sup> (vznikla z p.č. 258/1 futbalové ihrisko). Uznesením č. 30/2019 „OZ obce Ratnovce schválilo zámer na odkúpenie časti parcely č. 258/1 po bariéru susediaceho pozemku s podmienkou, že si dá vypracovať geometrický plán, pri meraní geodeta sa zúčastní starostka obce.“

Geometrický plán, ktorý bol vypracovaný na základe schváleného zámeru, odčlenil z par.č. 258/1, t.j. parcela, na ktorom je futbalové ihrisko, p.č. 258/7 o výmere 38 m<sup>2</sup>, tak ako pôvodne bol schválený zámer. Mgr. M. Hinerová k žiadosti predložila Geometrický plán, na základe ktorého chce odkúpiť pozemok až po koniec bariér, p.č. 258/6, o výmere 318 m<sup>2</sup>. Pri vytýčení hraníc pozemku p.č. 258/1 bolo zistené, že od bariér v najužšom bode 2,45 m a najširšom bode 8,32 m užíva Mgr. M.Hinerová.

V zmysle článku 4 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 08.12.2025 nehnuteľný majetok, ktorý je vo vlastníctve obce, **ak je pre obec Ratnovce prebytočný**, musí byť na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva obce vykonaný spôsob prevodu vlastníctva.

Otváram rozpravu k predloženému návrhu.

O slovo sa prihlásila p. M. Hinerová. Bolo jej udelené slovo.

p. M. Hinerová približuje poslancom Obecného zastupiteľstva dôvody, prečo chce predmetnú parcelu odkúpiť celú.

p. starostka dáva hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

#### Uznesenie č. 314/2026:

Obecné zastupiteľstvo Ratnovce vyhovuje žiadosti Mgr. Moniky Hinerovej, rod. Švíkovej, bytom Ratnovce č. 195, schvaľuje prevod parcely registra „C,, par.č. 258/6 o výmere 318 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom:	7	I. Balleková, M. Borovský, MUDr. M.Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška, R.Vavro, P. Vlasák,
Počet prítomných poslancov:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák
Za:	0	
Proti:	5	I.Balleková, M.Borovský, MUDr. M.Gmitter, R.Vavro, P.Vlasák

Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Mgr. Z. Prouzová, Š. Tvaroška
Nehlasovali:	0	

### **Uznesenie nebolo schválené.**

#### **Bod č. 14 Interpelácia**

Do interpelácie sa nik neprihlásil.

#### **Bod č. 15 Rôzne**

Ďalším bodom programu je Rôzne. Starostka informuje v bode rôzne:

- Vyžiadané stanoviská OkU Piešťany, odbor cestnej dopravy, KR PZ Trnava, Dopravný inšpektorát k umiestneniu zvodidiel pri rodinnom dome č. 311,
- Vydané „Kolaudačné osvedčenie č. SUHU 46/2025-KO zo dňa 30.12.2025 zmena spôsobu využitia budovy OFK, požiadame o zmenu spôsobu využitia budovy,
- Vydaný „Stavebný zámer Pumtrack“ č. SUHU 44/2025 zo dňa 29.12.2025, vyrába sa tabuľa „Prevádzkový poriadok“, na jar keď narastie tráva môže sa začať využívať,
- Vyžiadané nové stanoviská k projektu „Lávka pre peších- Ratnovce“
- OR hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch listom ORHZ-PN1-2026/000164-001 zo dňa 26.01.2026 nás informuje o povinnosti vykonať preventívno – výchovnú činnosť v marginalizovaných komunitách ohľadom vykurovania,
- Dňa 14.03.2026 sa uskutoční zber elektroodpadu

#### **Bod č. 14 Pripomienky občanov**

v tomto bode sa vyjadrili:

p. Jaroslav Heler

p. Martin Gogol

p. P. Staviščák

p. V. Žák

p. M. Hinerová

hlavná kontrolórka obce Ratnovce Ing. E. Kmeťová opustila rokovaciu miestnosť v čase 18.59 hod.

ďalej sa vyjadrovali občania:

p. V. Kramarovič

p. L. Staviščák

p. M. Boďo

p. L. Staviščák

p. M. Hinerová


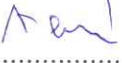
k rôznym témam a otázkam

#### **Bod č. 15 Záver**

p. starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva Ratnovce o 19:13 hod.

Overovatelia : Roman Vavro

Peter Vlasák

.....  
  
.....  
  
.....



Mgr. Daniela Sigetová  
Starostka obce Ratnovce

Zápisnicu napísala: Mária Čavojská