

**Zápisnica č.4/2011**  
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 19.09.2011 o 17,00 v zasadačke OcÚ  
v Ratnovciach

**Zápisnica** z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.09.2011 o 17,00 v zasadačke Obecného úradu v Ratnovciach.

---

Prítomní: Mgr.Daniela Sigetová , Ing.Marta Lančaričová, Štefan Tvaroška  
Milan Boďo , Bc.Andrej Petrik, Vavro Štefan

Nepřítomný: Bc.Richard Burzala – ospravedlnený  
Starosta obce privítal prítomných poslancov na OZ .

Overovatelia: Ing.Marta Lančaričová  
Vavro Štefan

**Program:**

- 1.Kontrola uznesení.
- 2.Informácia o budovaní chodníka.
- 3.Informácia - stavba-betonáreň Medzi Váhy.
- 4.Zmena výšky stravného v ŠJ Ratnovce.
- 5.Výlet dôchodcov do Poľska.
- 6.Informácia o potravinovej pomoci v našej obci.
- 7.Rôzne.

Starosta vyzval poslancov či chce niekto doplniť do programu .  
Program bol jednohlasne schválený v tomto poradí .

**K bodu č.1**

---

Starosta povedal, že uznesenia sa plnia.

Ďalej informoval o odpredaji pozemkov z obecnej parcely na Bacchus Vile parc. 1820/1, 1820/2, 1820/3,1820/4, 1820/5 a 1820/6. O odkúpenie majú záujem občania ktorí ich užívajú , ale sú tam aj nájomné zmluvy a užívatelia.

Po porade na Katastrálnom úrade je pre obec potrebné geodetické zameranie podľa ktorého sa budú môcť uzatvoriť kúpno predajné zmluvy a obec bude môcť presne vyzvať užívateľov na odkúpenie, ktoré bolo schválené uznesením č.6/2011 kde sú dohodnuté a schválené podmienky na odpredaj. Zmena je v tom, že obec musí objednať geodetov a potom bude prečítovať jednotlivým občanom pri kúpno predajnej zmluve alikvotnú časť podľa výmery pozemku. Títo občania dlhodobo užívajú obecný pozemok a obec z toho nič nemá. Mnohí majú na tejto parcele postavené stavby.

**U z n e s e n i e č.13/2011** všetci prítomní poslanci súhlasia so zameraním uvedených parciel ako celku .Obec dá zhotoviť geometrický plán., ktorí si občania užívatelia obecnej parcely alikvotne k výmere zaplatia, ak budú niektorí užívatelia mať námietky tak im obec upraví najomnú zmluvu , ktorá bola uzatvorená bývalým starostom p. Valovičom Júliusom.

**K bodu č.2**

---

Starosta obce informoval poslancov, že budovanie chodníka sa ukončilo, chodník je hotový. Prečítal náklady a celé výdavky položkovite koľko za chodník zaplatila obec. **Celkové náklady na vybudovanie nového chodníka boli 18 354,64 eur.**

Poslancov zaujímali faktúry za dlažbu ,mali pripomienky k faktúre za dopravu dlažby, ktorá je nečitateľná nevieme koľko kilometrov nám účtovali , faktúra obsahuje iba cenu celkom 915,78 eura. Poslanci žiadajú prepracovať faktúru za dopravu. Starosta povedal, že ju dá prepracovať tak aby sme vedeli koľko krát bol dovezený material a koľko je za km/€.

### **K bodu č.3**

---

Starosta informoval poslancov o čiernej stavbe „Betonáreň“, ktorá sa buduje v našej obci v lokalite Medzi Váhy .Starosta informoval poslancov, že dňa 17.05.2011 bola na kontrole stavebná komisia obce Ratnovce, ktorá napísala zápisnicu z tejto obhliadky. Starosta oznámil čiernu stavbu aj na polícii kde policajti s ním urobili zápis. Starosta prečítal poslancom dva listy, ktoré vyhotovil spoločný stavebný úrad , ktoré poslal vlastníkom. Obec uložila rozhodnutím stavebníkovi STAVGIT spol. .s r.o , Bratislava pokutu . Druhým rozhodnutím obec trvá na odstránení čiernej stavby Betonárky. Starosta obce povedal, že prebehlo územné konanie ,že na niektorých parcelách začína výstavba rodinných domov v súlade so zákonom.

### **K bodu č.4.**

---

Starosta obce prečítal návrh zmeny výšky stravného v škole a MŠ.

**U z n e s e n i e č.14/2011**všetci prítomní poslanci schvaľujú jednomyselne nové ceny stravného

### **K bodu č.5**

---

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti dôchodcov urobiť výlet do Poľska. Poslanci po diskusii navrhli termín 12.10.2011 odchod od OcÚ bude o 4,00 hod. ráno.

**U z n e s e n i e č.15/2011**všetci prítomní poslanci jednomyselne schvaľujú výlet dôchodcov do Poľska. Dôchodca ktorý sa zúčastní osobne výletu platí 5,-€ , ostatní občania platia 10,-€ za osobu.

### **K bodu č.6**

---

Starosta obce informoval poslancov, že aj naša obec sa zapojila do rozdávania potravinovej pomoci občanom. Obec nie je povinná sa zapojiť do tohto projektu. My sme sa zapojili. Poslanci hned v diskusii upresnili, že potravinovú pomoc nech dostanú iba tí občania , ktorí majú zaplatené dane a poplatky.

### **K bodu rôzne:**

---

Poslanci začali diskusiu o poplatkoch. Obec nevyberá za požičanie obecného majetku poplatky.

Padli tieto návrhy:

Štrk na cintoríne / jeden pomník/.....10,-€

Brúsenie pomníka .....5,-€

Kar v KD v lete .....5,-€ a voda el. 3,-€ spolu:8.-€

/V zimnom období odpočet spotreby plynu/

Zapožičanie obrusov .....1kus/1,-€

Prenájom KD -1 deň.....100,-€ + spotreba elektriny a plynu / odpočet/

Miešačka.....5,-€/1 deň

Zbijačka.....10,-€/1 hodina

**U z n e s e n i e č. 16/2011**všetci prítomní poslanci jednomyselne schvaľujú vymenované poplatky. Účinnosť je dňom zverejnenia.

Zástupca starostu Štefan Vavro navrhol upraviť starostovi plat zvýšiť o 10%. Starosta sa snaží robiť si svoju prácu naozaj dobre. K diskusii sa pridala aj poslankyňa Lančaričová. Ostatní poslanci začali diskusiu a vyjadrili sa, že ešte nie je koniec roka... Starosta povedal, že si neželá diskusiu o jeho plate.

Poslanec Milan Boďo povedal, že na OFK je rozbité okno. Žiadal aby sa tam dalo urobiť plastové. Poslanci povedali, že nech obec zjedná dobrú cenu respektíve nech hľadá dodavateľa, ktorí by v budúcnosti realizoval výmenu zvyšných okien ak by sa v budúcom roku zaradila výmena do rozpočtu obce.

Ďalej poslanci upozornili na neporiadok čo vyvážajú naši spoluobčania z bytového družstva Váh č.344, ktorého konateľom je pán František Kizek. Starosta požiada p. Marcela Hínera o vývoz neporiadku za areálom OFK a faktúru vystaví na toto družstvo. Vstupnú cestu do areálu OFK treba vyrovnať podložiť kocky ešte kým máme aktívnych pracovníkov.

Ďalej poslanci diskutovali o tom, že je dosť občanov v našej obci, ktorí si dávajú vyvážať dve nádoby a zaplatili a si priznali iba jednu. Malo by sa hľadať riešenie. Poslanec Boďo navrhoval robiť podľa zoznamu občanov, ktorí majú zaplatené s pracovníkmi firmy ktorí zabezpečujú vývoz TKO v obci kontrolu vyložených nádob. Na záver diskusie sa poslanci zhodli, že sa na budúcom OZ sa predložia platby a výdavky za TKO.

Začala diskusia ako je doriešený odpredaj časti parcely od p. Márie Žambovej. Starosta povedal, že treba dať zhotoviť geometrický plán a až následne bude kúpno predajná zmluva. On sa s p. Máriou Žambovou dohodol, že to bude pre obec veľmi dobrá cena. **U z n e s e n i e č. 17/2011**všetci prítomní poslanci jednomyselne schvaľujú dať zamerať potrebnú časť parcely na cestu v Kapustniciach.

Ďalej sa poslanci spýtali ako je to s Urbárskym majetkom. Starosta informoval, že už je vyhlásené pojednávanie a sa ho zúčastníme predvolaný predseda Urbariátu p. Ing. Valovič a p. Bednárová. Starosta povedal, že chce aby sa aj niektorí poslanci zúčastnili na súde, tí ktorí sa osobne stretli s JUDr. Krškom. Týmto starosta ukončil pracovné zasadnutie a poďakoval za účasť.

Overovatelia: Ing.Marta Lančaričová  
Vavro Štefan

Martin Adamča  
Starosta obce

Zápisnicu napísala: Alena Bednárová