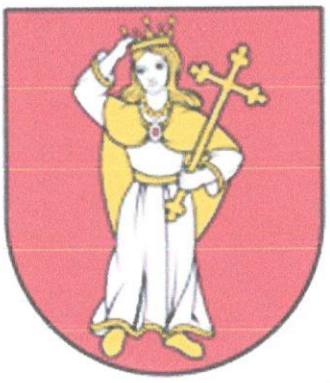


Zápisnica č.4/2023

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 06.03.2023 o 17,30 hod. v zasadačke Obecného úradu Ratnovce

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 06.03.2023 o 17,30 hod. v zasadačke Obecného úradu Ratnovce.

Prítomní: Ivana Balleková, Marián Borovský, MUDr. Martin Gmitter, Mgr. Zuzana Prouzová, Roman Vavro, Mgr. Daniela Sigetová, Mária Čavojská

Hostia: p. Marta Pavlovičová, p. Vladimír Valovič, p. Miloš Majko, p. Martin Gogol, p. Pavol Staviščák, p. Pavol Bílik, p. Ľuboš Staviščák, p. Jaroslav Rybárik, p. Dárius Bírešík, JUDr. Andrej Petrík

Neprítomní - ospravedlnení: Štefan Tvaroška, Ing. Ivana Turciová Thomová

P. starostka určila overovateľov zápisnice : Roman Vavro, Peter Vlasák
Zapisovateľka: Mária Čavojská

Program :
1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ dňa 06.03.2023.
3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022.
4. Žiadosť o odstránenie buriny a náletových drevín z pozemku – upozornenie výzva p. M. Gogol, Ratnovce.
5. Žiadosť o súhlas „Rozšírenie distribučnej siete NN" – p. M. Gogol, Ratnovce.
6. Žiadosť o súhlas „Preložky VN vedenia" – p. M. Gogol, Ratnovce.
7. Žiadosť o kúpu obecného majetku – pozemok – p. Jana Mitošinková, Piešťany.
8 Žiadosť o súhlas pre územné konanie o uloženie elektrickej prípojky na parcele č. 2300/349 – p. V. Valovič, Banka.
9. Žiadosť o prevod do vlastníctva – Investor LUCAS-Stav,s.r.o., Sokolovce , M. Boďo, Ratnovce. Podpísanie zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu so spoločnosťou TAVOS, a.s.
10. Obecný futbalový klub Ratnovce.
11. Informácia k Územnému plánu.
12. Zmena územného plánu – doplnenie podnetu/informácií – žiadosť – p. J.Samuhel, Banka, p. J. Samuhelová, Banka.
13. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky obce za r. 2022.
14. Rozpočtové opatrenie č. 01/2023.
15. Nominovanie do Rady školy pri MŠ z poslancov OZ Ratnovce.
16. Informovanie o stretnutí rómskej splnomocnenkyne k odstráneniu stavieb.
17. Prerokovanie cenovej ponuky na detské ihrisko do Materskej školy Ratnovce.
18. Rôzne.
19. Záver.

K bodu č. 1
Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila p. starostka obce Mgr. Daniela Sigetová, privítala prítomných poslancov a občanov. Ospravedlnení sú Štefan Tvaroška, Ing. Ivana Turciová Thomová. MUDr. Martin Gmitter neprítomný. Starostka skonštatovala, že je prítomných 5 poslancov, Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanci k rokovaniu obdržali pozvánku spolu s materiálmi.
Za overovateľov zápisnice p. starostka určila poslancov: p. Romana Vavru a p. Petra Vlasáka a zapisovateľku: p. Máriu Čavojskú

K bodu č. 2

P.starostka dala návrh na doplnenie programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktorý obdržali spolu s pozvánkou. Navrhuje doplniť body:

- Bod č. 18 Prerokovanie žiadosti o kúpu (alebo výmenu) časti obecného pozemku parc. č. 8/1 k.ú. Ratnovce – p. M. Pikus a K. Pikusová.
- Bod č. 19 Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach ku dňu 31.12.2022.
- Bod č. 20 Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 k 06.03.2023.

p. I. Balleková navrhuje doplniť:

- Bod č. 21 Prehľad akcií na r. 2023

P. starostka obce dala hlasovať za program riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva s doplnenými bodmi a prečítala návrh uznesenia.

U z n e s e n i e č. 31/2023

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú program rokovania Obecného zastupiteľstva Ratnovce tak, ako bol predložený s doplnenými bodmi:

- Bod č. 18 Prerokovanie žiadosti o kúpu (alebo výmenu) časti obecného pozemku parc. č. 8/1 k.ú. Ratnovce – p. M. Pikus a K. Pikusová.
- Bod č. 19 Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach ku dňu 31.12.2022.
- Bod č. 20 Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 k 06.03.2023.
- Bod č. 21 Prehľad akcií na r. 2023

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 3

P. starostka informovala poslancov Obecného zastupiteľstva Ratnovce, že na predchádzajúcom rokovaní Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022 bolo prijatých 17 uznesení. Všetky uznesenia sú splnené. Poslanci Obecného zastupiteľstva berú túto informáciu na vedomie.

K bodu č. 4

Obci bola doručená Žiadosť na odstránenie buriny a náletových drevín z pozemkov parcely č. 2312/1, 2308/133, 2308/134, 2308/135, 2308/136 – upozornenie a výzva od p. Martina Gogola, Ratnovce. Uvedenú žiadosť prečítala p. starostka. Obec začala s odstránením náletových drevín a má záujem sprejazdniť uvedené pozemky. Vyskytol sa problém pri trase vysokotlaku plynu, zostali tam po výrube kmene stromov s priemerom 30 cm. P. starostka k vyriešeniu problému kontaktovala plynárov v tejto veci.

U z n e s e n i e č. 32/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce súhlasia s odstránením buriny a náletových drevín a zabezpečenie prejazdu na uvedených parcelách.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Za: 5

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 5

Dňa 14.12.2022 bola obci doručená Žiadosť o súhlas pre stavbu „Rozšírenie distribučnej siete NN" od p. Martina Gogola, Ratnovce. Uvedenú žiadosť prečítala p. M. Čavojská. P. Gogol žiada Rozšírenie distribučnej siete NN , k. ú. Ratnovce, parcely registra „C" na prac. č. 2308/135, 2308/136, 2308/137,2312/1, 2312/2, 2313, 2314/28, 2326/81 a k.ú. Banka , parcely registra „C" parc.č. 2109/9, 2100/39, 2100/46.

U z n e s e n i e č. 33/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce na základe žiadosti „Rozšírenie distribučnej siete NN Ratnovce - Banka" zo dňa 14.12.2022, s ú h l a s i a s uložením elektrického vedenia v prospech Západoslovenskej distribučnej na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce Ratnovce parcely registra „C" p. č. 2308/135, 2308/136, 2308/137, 2312/1, 2312/2, 2313, novovzniknuté parcely registra „C" p.č. 2326/81, 2314/28 k.ú. Ratnovce a parciel registra „C" p.č. 2109/9, 2100/39, 2100/46 k.ú. Banka s podmienkou: v projektovej dokumentácii musí byť navrhnutá trasa v jednej línii (po jednej strane) tak, aby bolo možné uložiť ďalšie siete. Náklady spojené s vypracovaním projektovej dokumentácie hradí žiadateľ.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 6

Dňa 25.01.2023 bola obci doručená Žiadosť o súhlas „ Preložky VN vedenia" od p. Martina Gogola. Uvedenú žiadosť prečítala p. starostka. Súhlas bude slúžiť ako podklad pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby vyššie uvedenej stavby, príslušným stavebným úradom – obec Ratnovce.

U z n e s e n i e č. 34/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce na základe žiadosti „ Žiadosť o súhlas preložky VN vedenia" zo dňa 25.01.2023 s ú h l a s i a s preložkou elektrického vedenia v prospech Západoslovenskej distribučnej na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce Ratnovce parcely registra „C" p.č. 2308/133, 2308/134, 2308/135, 2308/136, 2308/137, 2312/1, 2313, novovzniknuté parcely č. 2326/81, 2314/28 k.ú. Ratnovce a parcely registra „C" p.č. 2100/39 k.ú. Banka. Náklady spojené s vypracovaním projektovou dokumentáciou hradí žiadateľ.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 7

Dňa 27.01.2023 bola obci doručená žiadosť o kúpu obecného majetku od p. Jany Mitošinkovej, Piešťany. Ide o parcely registra „C" p.č. 1820/13 o výmere 73 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a p.č. 1820/9 o výmere 188 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú Ratnovce. Na uvedených parcelách stojí chatka so súpisným číslom 354. Menovaná uvedenú nehnuteľnosť kúpila a rada by vysporiadala majetkové pomery v okolí chaty a pozemok, na ktorom chata stojí.

Mgr. Z. Prouzová navrhuje, aby obec predala menovanej požadované parcely v uvedenej výmere, nakoľko obec Ratnovce v minulosti v podobnom prípade užívané pozemky predala žiadateľovi.

P. P. Vlasák nesúhlasí s predajom, nakoľko p. Mitošinková je nová majiteľka a keď uvedenú nehnuteľnosť, chcela kúpiť, vedela, že pozemky sú vo vlastníctve obce. V minulosti sa pozemky predali žiadateľovi pre to, lebo bol ich dlhodobým užívateľom. Pre to navrhuje, dať obecné pozemky do prenájmu.

P. starostka dala hlasovať za návrh uznesenia poslankyne p. Z. Prouzovej na zámer prevodu predmetných parciel. Uznesenie bolo schválené. Za návrh poslanca p. Vlasáka p. starostka nedala hlasovať.

U z n e s e n i e č. 35/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú zámer prevodu nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Ratnovce v podiele 1/1 kúpno-predajnou zmluvou parcely registra „C" p.č. 1820/9 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 188 m2 a p. č. 1820/13 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m2 zapísané na Liste vlastníctva č. 900 nachádzajúce sa v k.ú. Ratnovce do výlučného vlastníctva Jany MITOŠINKOVEJ, Díčova 7605/20A, Piešťany v podiele 1/1.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa.

Obec Ratnovce uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nakoľko na p.č. 1820/13 je postavená chatka so súpisným číslom 354 vo vlastníctve žiadateľky o kúpu pozemkov pod stavbou chatky, ktorá je evidovaná na LV č. 900. Pozemok p.č. 1820/9 je oplotená majiteľmi chatky dlhodobo užívaná ako súčasť chaty.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 4 Mgr. Z. Prouzová, p. R. Vavro, p. I. Balleková, p. M. Borovský

Proti: 1 p. P. Vlasák

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 8

Na rokovanie prišiel MUDr. Martin Gmitter – poslanec Obecného zastupiteľstva Ratnovce (počet prítomných poslancov 6)

Dňa 14.12.2022 bola doručená Žiadosť o územné konanie o uloženie elektrickej prípojky na parcele č. 2300/349 od p. Vladimíra Valoviča, Banka. Pani starostka upozornila v žiadosti je uvedená parcela p.č. 2300/349 vo vlastníctva žiadateľa p. Vladimíra Valoviča. Súhlas na uloženie elektrickej prípojky je možné dať len na parcelu registra „C" parcelu č. 2252 vo výlučnom vlastníctve obce.

U z n e s e n i e č. 36/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce na základe žiadosti zo dňa 14.12.2022 s ú h l a s í s uložením elektrickej prípojky na parcelu registra „C" parc. č. 2252 vo výlučnom

vlastníctve obce Ratnovce v prospech žiadateľa Vladimíra Valoviča, bytom Poľná 14, Banka s podmienkou uloženia elektrickej prípojky na pozemku tak, aby bola zachovaná dostatočná šírka pozemku na prístupovú cestu.
Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 9

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce v uznesení č. 77/2022 zo dňa 19.09.2022 neschvaľujú prevod vodovodu v uličke Prepadliština Ratnovce – vetva Z.
Uvedené uznesenie prečítala p. starostka:

U z n e s e n i e č. 77/2022 zo dňa 19.09.2022

Poslanci Obecného zastupiteľstva neschvaľujú prevod vodovodu v uličke Prepadliština Ratnovce – vetva Z, č. spisu OU-PN-OSZP-2020/000188-006 realizovaný firmou LUCAS – Stav, s.r.o. Školská 214/9, Sokolovce, za sumu 1,00 € do majetku obce. K uzavretiu zmluvy o prevode vlastníctva je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie, porealizačné zameranie vodnej stavby a všetky dokumenty potrebné ku kolaudácii predmetnej stavby. Po doložení potrebných dokladov k uzavretiu prevádzkovej zmluvy sa bude Obecné zastupiteľstvo opakovane zaoberať žiadosťou spoločnosti LUCAS – Stav s.r.o., Školská 214/9, Sokolovce.
P. starostka informuje, že investor predložil všetky požadované doklady 28.09.2022. Ďalej uvádza, že na vodovod v uličke Prepadlišťami bola uzatvorená Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovou s TAVOS, a.s. dňa 13.12.2022. Pani starostka dala hlasovať za návrh uznesenia na prevod vodovodu..

U z n e s e n i e č. 37/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú prevod vlastníckeho práva k novovybudovaného vodovodu, ktorý bol realizovaný na základe vydaného stavebného povolenia č. OU-PN-OSZP-2020/000188-006 Okresným úradom Piešťany, odbor životného prostredia spoločnosťou LUCAS-Stav s.r.o. do vlastníctva obce Ratnovce za kúpnu sumu 1 €. Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú a poverujú starostku obce Ratnovce uzavrieť na predmetný vodovod prevádzkovú zmluvu so spoločnosťou TAVOS, s.r.o. Piešťany, Priemyselná 10, Piešťany.
Týmto uznesením sa ruší prijaté uznesenie 77/2022 zo dňa 19.09.2022.
Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 10

Na predchádzajúcom rokovaní Obecného zastupiteľstva Ratnovce, uskutočneného dňa 14.12.2022, v uznesení č. 15/2022 navrhli k šetreniu energie pri používaní priestorov OFK Ratnovce k športovým účelom. Šetrenie energie v období od 14.12.2022 do 31.01.2023.
Podľa stavu elektromera od 15.12.2022 do 30.01.2023 spotrebovali 176 kW. Dňa 30.01.2023 boli v priestoroch OFK Ratnovské spievanky, stav spotreby bol odpočítaný. Spotreba od 01.02.2023 do 28.02.2023 bola 108 kW. Osvetlenie ihriska s umelou trávou je napojené na vetvu verejného osvetlenia.
p. starostka žiada informáciu, o činnosti OFK Ratnovce.
p. D. Bírešík - informuje, že OFK Ratnovce je stále činné, je to občianske združenie.
Žiada obec o pomoc pri starostlivosti o areál ihriska. Navrhuje, aby sme požiadali o podružné meranie elektriky. Staré ohrievače vyhodili a teraz kúria novozakúpenými plynovými ohrievačmi. Súhlasi s návrhom, aby obec zamestnala človeka ako správcu ihriska, ktorý by sa staral o celý areál a vykonával kontroly pri prípadných návštevách areálu, aby sa predišlo poškodzovaniu a podobne.
Na osvetlenie namontovali nové led lampy, ktoré sú šetrnejšie.
Mgr. Z. Prouzová – areál ihriska je pekný, je obnovený, obec investovala do rekonštrukcie. Navrhuje, aby sa vypracovali stanovy, podľa ktorých sa budú musieť správať návštevníci areálu, aby sa mohol aj v budúcnosti využívať. A samozrejme zamestnať správcu ihriska.
p. P. Vlasák – upozornil, že keď trénujú futbalisti, tak je areál ihriska rozsvietený a obec musí šetriť inde, napr. vypínanie verejného osvetlenia, obmedzenia kúrenia v miestnej MŠ a pod.
Mgr. Z. Prouzová – upozornila, že obec, príp. p. starostka nemá od všetkých dverí a budov v areáli kľúče, čo ako zriaďovateľ a vlastník nehnuteľnosti by mal mať. Už len z tohto dôvodu je potrebný nejaký správca.
p. starostka – chceli ste zriadiť detský klub mladých futbalistov, zohnať deti, ktoré by mali záujem trénovať a hrať futbal. K dnešnému dňu sa neudialo nič.
p. D. Bírešík - upozornil, že budova je schátraná, a aj keď sa tam kúri, je tam zima, OFK nemá vybavenie pre deti, to by sa muselo kúriť. Keď sa porovná úroveň trénovania v Piešťanoch a v Ratnovciach. Je to neporovnateľné. A za ďalšie nemôžeme zohnať trénera, ktorý by trénoval deti a samozrejme nebolo by to zadarmo.
p. starostka informuje, že sme už niektoré opravy budovy OFK vykonali, no pokiaľ tam nebude zavedené kúrenie, tak sú opravy bezvýznamné. Zavedenia kúrenia v celej budove, bude vyžadovať asi najviac financií.
p. D. Bírešík – upozornil na pokazenú kosačku. Musíme sa rozhodnúť, či zakúpime kosačku alebo ju dáme opraviť. Dá sa kosiť len na jednom stupni, keď ju nastavia na ten správny stupeň, s ktorým treba kosiť, tak trhá remeň a ešte sa pokazilo riadenie.
p. starostka informuje, že je stále problém s komunikáciu, a spýtala sa, členovia futbalového klubu neuvažovali o zmene vedenia.
p. starostka spolu s poslancami Obecného zastupiteľstva Ratnovce, navrhujú, aby sme si dohodli stretnutie s členmi futbalového klubu a hovorili o problémoch a riešeniach fungovania OFK Ratnovce.
Uznesenie nebolo prijaté.
Po diskusii sa členovia OFK Ratnovce dohodli so starostkou obce a poslancami Obecného zastupiteľstva Ratnovce na stretnutí, ktoré sa uskutoční dňa 17.03.2023 o 17:00 hod. v areáli OFK Ratnovce.

K bodu č. 11

P. starostka informovala poslancov Obecného zastupiteľstva Ratnovce, že spracovateľka Územného plánu obce Ratnovce Ing. Arch. Monika Dudášová nám emailom dňa 10.02.2023

oznámila, že nie je možné zabezpečiť obstaranie Územného plánu obce tak ako to požaduje obec.

U z n e s e n i e č. 38/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva poverujú starostku obce nájsť nového spracovateľa Územného plánu, použiť doteraz prerokované požiadavky na zmeny a doplnky Územného plánu, ktoré boli doručené občanmi.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 12

Dňa 27.02.2023 bola doručená žiadosť o Zmenu územného plánu – doplnenie podnetu /informácií – žiadosť od p. Jaroslava Samuhela a Janky Samuhelovej, Banka. P. starostka navrhla, aby sa táto žiadosť prerokovala, keď nájdeme nového spracovateľa Územného plánu obce Ratnovce.

U z n e s e n i e č. 39/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce prerokovanie žiadosti o zmenu Územného plánu žiadateľa Jaroslava Samuhela a manželky odkladajú do času nájdenia nového spracovateľa Územného plánu.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 13

p. M. Čavojská prečítala Správu o činnosti hlavnej kontrolórky obce za r. 2022. Uvedenú správu si mohli preštudovať poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce, nakoľko im bola poskytnutá s materiálmi spolu s pozvánkou.

U z n e s e n i e č. 40/2023

Hlavná kontrolórka obce Ing. Turciová Thomová predložila Správu o činnosti za rok 2022. Poslanci Obecného zastupiteľstva Správu o činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022 berú na vedomie tak ako bol predložená, bez pripomienok a výhrad.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 14

Účtovníčka obce predložila rozpočtové opatrenie č. 1/2023 k 6.3.2023, Návrh na úpravu rozpočtu, úpravu vo výdavkovej časti rozpočtu - Bežné výdavky – navýšenie v celkovej sume 5880,89 €.

U z n e s e n i e č. 41/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú úpravu rozpočtu obce v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a odseku 2 písmena a) § 14 ods. 2 písm. b) a písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, rozpočtové opatrenie č. 1/2023 k dátumu 06.03.2023. Úprava rozpočtu vo výdavkovej časti rozpočtu – Bežné výdavky – navýšenie v celkovej sume 5880,89 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 15

Pre volebné obdobie 2022 -2026 navrhujem za poslancov Obecného zastupiteľstva do Rady školy pri Materskej škole Mgr. Zuzanu Prouzovú. Mgr. Z. Prouzová aktívne spolupracuje s Materskou školou v Ratnovciach, pozná jej chod a problematiku. Zároveň bola členkou Rady školy od r. 2018.

U z n e s e n i e č. 42/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú za poslancov Obecného zastupiteľstva Ratnovce do Rady školy pri Materskej školy v Ratnovciach, pre volebné obdobie od r. 2022 – r. 2026 Mgr. Zuzanu Pouzovú.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 16

P. starostka obce informovala, že dňa 15.02.2023 obec Ratnovce navštívila Mgr. Zuzana Blaháková z Úradu splnomocnenca vlády SR pre Rómske komunity. Účelom návštevy bolo zistenie, že sa dozvedela, že Stavebný úrad obce vydal Rozhodnutie o nariadení odstránení stavby z dôvodu závadného stavu z hľadiska požiadavky na jej mechanickú odolnosť, stabilitu ohrozujúcu život alebo zdravie. P. Mgr. Z. Blaháková nás informovala o povinnosti zabezpečiť náhradné ubytovanie dotknutej rodiny podľa Európskeho dohovoru o ľudských právach a základných slobodách. P. starostka informovala Mgr. Z. Blahákovú, že užívatelia stavby nemajú v obci trvalý pobyt a náhradné ubytovanie ponúkla matke s deťmi v zariadení núdzového bývania pre ženy – JOZEFÍNUM, Dolná Krupá. Do zariadenia si matka v stanovenom termíne nepodala žiadosť.

Pani starostka informovala o doteraz vykonaných krokoch v rómskej problematike. Jedných z

krokov bolo požiadanie ÚPSVaR o výkon osobitného príjemcu na účely riešenia pohľadávok – nevyhovené. Podania občanov na spáchanie trestných činov - väčšina podnetov končí na obci. Problém s vytekajúcimi žumpami – obec zaslala podania na kompetentné inštitúcie. Informovali sme Mgr. Z. Blahákovú o probléme zhormažďovania odpadu v osade. Odpad je tvorený nielen bežným TKO, ale aj odpadom z rozoberania áut a odpadu z iných rodinných domov po vysťahovní. Následne Mgr. Z. Blaháková osobne navštívila Rómsku osadu.
p. Z. Prouzová dodala, že obec využíva všetky zákonné prostriedky na riešenie problémov.
p. Staviščák sa pýtal, že prečo neplatia pravidlá pre všetkých rovnako z dôvodu úhrady poplatku za TKO.

K bodu č. 17

Pani riaditeľka Materskej školy si vybrala certifikované detské ihrisko Mega L-Den dodávateľ L-den Slovakia spol. s.r.o., Kamenná 202/40, Lutila, v sume 2690,00 € + doplatok za kvalitnejšie drevo jaseň 650,00 € + náter naviac za 200,00 € v celkovej sume spolu 3540,00 € s DPH. Finančné prostriedky na kúpu ihriska budú použité zo školskej dotácie. Príspevok na výchovu a vzdelávanie detí MŠ na r. 2022 a zvyšok z r. 2023

U z n e s e n i e č. 43/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú cenovú ponuku na kúpu certifikovaného detského ihriska Mega L- Den od spoločnosti L- den Slovakia spoločnosť s.r.o., Kamenná 202/40, Lutila v celkovej sume 3540,00 € s DPH. Finančné prostriedky na kúpu ihriska budú použité zo školskej dotácie, príspevok na výchovu a vzdelávanie detí MŠ na r. 2022 a zvyšok z r. 2023.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 18

Dňa 01.03.2023 bola doručená Žiadosť o kúpu (alebo výmenu) časti obecného pozemku parc. č. 8/1 na LV900 k. ú. Ratnovce od p. Mária Pikusa a p. Kataríny Pikusovej.
Pani starostka uviedla, že na predmetnom pozemku sa nachádza vodovodná prípojka pre majiteľov rodinných domov č. 147 a č. 148. Predchádzajúcu majiteľ mal oplotený časť pozemku (predmet žiadosti) bránil oprave vodovodu.

U z n e s e n i e č. 44/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva neschvaľujú zámer prevodu nehnuteľnosti kúpno-predajnou zmluvou alebo zámennou zmluvou vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 a to časť z parcely registra „C“ parcela č. 8/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 527 m^2 z dôvodu, že na predmetnom pozemku je umiestnená vodná stavba zásobujúca rodinné domy č. 147 a č. 148. Do vyriešenia vodovodných prípojok nie je možné uskutočniť prevod pozemku do vlastníctva fyzickej osoby.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0

Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 19

Kontrolórka obce Ing. Ivana Turciová Thomová vykonala previerku na Obecnom úrade v Ratnovciach dňa 09.02.20222 stav ku dňu 31.12.2022.

Celkové príjmy	562 810,08 €
Celkové výdavky bežné a kapitálové	536 907,59 €
Zostatok v pokladni k 31.12.2022	2 231,04 €
Zostatok na účte školská jedáleň	2 778,63 €
Zostatok na bežnom účte	14 752,89 €
Zostatok sociálny fond	673,54 €
Zostatok rezervný fond	113 181,20 €

U z n e s e n i e č. 45/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva

I. Berú na vedomie

II. Schvaľujú

Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach konaného dňa 09.02.2023, stav ku dňu 31.12.2022 bez pripomienok a výhrad.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 20

p. starostka informovala poslancov Obecného zastupiteľstva Ratnovce o vybudovaní nového chodníka pri zubárovi od spoločnosti Hiner, s.r.o. v sume 2746,- € bez DPH. Poslanci schvaľujú kapitálové výdavky čerpať z rezervného fondu obce.

U z n e s e n i e č. 46/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú cenovú ponuku na vybudovanie nového chodníka pri zubárovi od spoločnosti Hiner s.r.o., v sume 2 746,- € bez DPH. Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú kapitálové výdavky čerpať z rezervného fondu obce.

Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 21

p. I. Balleková informuje o plánovaných akciách v našej obci:
22.04.2023 – Deň Zeme – organizuje p. J. Heller – zbieranie odpadu popri Váhu
30.04.2023 – Stavanie Mája

14.05.2023 – Deň Matiek – vystúpenie detí z miestnej MŠ, a spevokolu Ratnovské spievanky
01.06.2023 – MDD – organizujú v miestnej MŠ
16. alebo 23.07 2023 – Hody – termín upresníme po vyhlásení p. farára, kedy budú hody v našej obci – akcia bude v areáli miestneho OFK – zábava, súťaž vo varení gulášu a pod.
27.08. 2023 – Vatra zvrchovanosti
30.10.2023 – Halloween – masky deti
25.11.2023 – Katarínska zábava
10.12.2023 – Adventná nedeľa

U z n e s e n i e č. 47/2023

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce súhlasia s plánovanými akciami v obci Ratnovce:
22.04.2023 – Deň Zeme – organizuje p. J. Heller – zbieranie odpadu popri Váhu
30.04.2023 – Stavanie Mája
14.05.2023 – Deň Matiek – vystúpenie detí z miestnej MŠ, a spevokolu Ratnovské spievanky
01.06.2023 – MDD – organizujú v miestnej MŠ
16. alebo 23.07 2023 – Hody – termín upresníme po vyhlásení p. farára, kedy budú hody v našej obci – akcia bude v areáli miestneho OFK – zábava, súťaž vo varení gulášu a pod.
27.08. 2023 – Vatra zvrchovanosti
30.10.2023 – Halloween – masky deti
25.11.2023 – Katarínska zábava
10.12.2023 – Adventná nedeľa
Hlasovanie:
Počet poslancov celkom : 7
Počet prítomných poslancov: 6
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 22 – Rôzne

P. starostka informuje v bode Rôzne:

- zaslali sme „Žiadosť o písomný súhlas vlastníka nehnuteľnosti s realizáciou chodníka“ majiteľom parc. č. 283/2, k. ú. Ratnovce. No tento súhlas nám nebol vrátený podpísaný, tak sme museli chodník ukončiť pred hranicou uvedeného pozemku, a nemohlo sa pokračovať ďalej, kde je naplánovaný prechod pre chodcov. Bohužiaľ, keďže nám nebol daný súhlas majiteľov parc. č. 283/2, nemôžeme tento chodník ani prechod pre chodcov dobudovať.
- od 01.03.2023 nám bude vyvážať tuhý komunálny odpad a aj separovaný odpad nový vývozca a to Združenie obcí Holeška na triedenia a nakladanie s odpadmi.
- Požiadali sme o poskytnutie príspevku podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov z Environmentálneho fondu.
- Požiadali sme Mestský úrad Piešťany o uzatvorenie dohody o pokračovaní školského obvodu pre deti s trvalým pobytom v obci Ratnovce, ktoré začali plniť povinnú školskú dochádzku v šk. r. 2022/23. Bolo nám odpovedané, že deti s trvalým pobytom v obci Ratnovce, ktoré začali plniť povinnú školskú dochádzku v ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany od šk. r. 2014/2015 až do šk. r. 2022/23 vrátane, môže byť naďalej poskytovaný príspevok na úhradu cestovných nákladov na dopravu žiakov.
  Mgr. Z. Prouzová upozornila na zverejnené informácie – otvorený list riaditeľa Základnej školy M.R. Štefánika , Piešťany.

- Vo februári 2023 bola porucha vodovodu v lokalite Trojička, tento vodovod je vo vlastníctve obce.
- Dňa 28.02.2023 bol ukončený pracovný pomer s pracovníčkou p. D. Markovou Dohodou o ukončení pracovného pomeru s odstupným, pracovníčka zabezpečovala rozvoz obedov čo je po novom zabezpečené priamym rozvozom dôchodcom, pracovné miesto bolo zrušené z dôvodu nadbytočnosti.
- Od 01.03.2023 nastúpil p. P. Ščepko cez ÚPSVaR na projekt,, Aktivácia znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie".
- Od 01.03.2023 je zmena úradných hodín stavebného úradu Ratnovce, a to každý nepárny týždeň v stredu v čase doterajších úradných hodín.
- V 10 kalendárnom týždni sa uskutočňuje v našej obci čipovanie nádob na tuhý komunálny odpad a budeme uskutočňovať aj ich skenovanie.
- Zo stojísk na separovaný odpad boli spoločnosťou Marius Pedersen odstránené všetky 1100 L nádoby, okrem nádob na sklo.
- P. starostka informovala, že všetky podnikateľské subjekty musia mať podľa zákona zmluvu so spoločnosťou na separovaný zber odpadu.
- Podali sme žiadosť o „Stavebné povolenie" na zateplenie Kultúrneho domu, ktoré je potrebné k žiadosti o dotáciu, ktorú sme zasielali na Environfond. Účastníkom stavebného konania je majiteľ susedného pozemku, parc. č. 256/24, k. ú. Ratnovce, ktorý podal námietku voči uvedenej stavbe z dôvodu porušenia majetkovoprávnych vzťahov k jeho nehnuteľnosti – presah spoločnej majetkovoprávnej hranice medzi susednými pozemkami z dôvodu vonkajšieho zateplenia objektu kontaktným polystyrénom hrúbka 16 cm. Táto námietka bola podaná na Stavebný úrad Banka dňa 10.02.2023 a následne dňa 17.02.2023 bola stiahnutá. Účastníka stavebného konania, majiteľa pozemku parc. č. 256/24, k.ú. Ratnovce, sme vyzvali k podpisu „Zmluvy o zriadení vecného bremena", nakoľko pri zateplení budovy budeme zasahovať 15 – 20 cm do jeho pozemku. Táto zmluva z jeho strany nebola podpísaná.
- P. M. Majko (novinár) sa pýtal p. starostky na rómsku problematiku v našej obci, pýtal sa najmä na riešenie vývozu odpadov v našej obci, aké kroky obec podnikla v tomto smere a to hlavne vytekanie žúmp na cestu, odpad popri ceste, zaťaženie životného prostredia.

  p. starostka informovala, že je veľmi náročné nájsť konkrétneho pôvodcu odpadu a oslovili sme úrad Životného prostredia, hygienu, no bez úspechu. Minulý týždeň (22.02.2023) z osady vytekala žumpa, dozvedeli sme sa, že nezávisle od seba volali na políciu traja občania. Policajná hliadka nám ako obci do dnešného dňa nepodala informácie z konania.

  V sobotu 25.02.2023 boli poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce spolu s p. starostkou v Rómskej komunite, aby riešili tento problém. P. starostka z tohto výjazdu spísala záznam.

  Do budúcnosti obec plánuje do miestnej Rómskej osady umiestniť nádoby na separovaný zber odpadov.

  Riešime problematiku neplnenia povinnej školskej dochádzky. Dozoruje nás p. prokurátor. Neustále komunikujeme so školami a úradmi. Neospravedlnené hodiny sú dodatočne ospravedlnené. Nevieme ako je to možné, ale je.

K bodu č. 23 - Záver

Na záver pani starostka ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Ratnovce a poďakovala za účasť prítomným poslancom a občanom.

Overovatelia : Roman Vavro .....

Peter Vlasák .....

OBEC RATNOVCE

Mgr. Daniela Sigetová
Starostka obce Ratnovce

Zápisnicu napísala: Mária Čavojská