

Zápisnica č.8/2021

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 13.12.2021 o 17,30 hod. v kultúrnom dome
v Ratnovciach

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.12.2021 o 17,30 hod. v kultúrnom dome v Ratnovciach.

Prítomní: Mgr. Zuzana Prouzová, Marián Borovský, Peter Vlasák, Ivana Balleková, JUDr. Andrej Petrik, Roman Vavro

Ospravedlnený : Martin Homola

Starostka obce určila overovateľov zápisnice : Roman Vavro. Mgr. Zuzana Prouzová
Zapisovateľka: Mária Čavojská

Program :

1. Otvorenie zasadnutia, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ dňa 13.12.2021.
3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 22.11.2021.
4. Prerokovanie kúpy pozemku p.č. 264/67 od p. Ing. Hašana a manželky.
5. Doplnenie dokladov k stavebnému povoleniu spevnená plocha cintorín.
6. Úprava rozpočtu k 30.11.2021.
7. Schválenie rozpočtu na rok 2022 a viacročné rozpočty 2023, 2024.
8. Rôzne.
9. Záver.

K bodu č. 1

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce p. Mgr. Daniela Sigetová, privítala prítomných poslancov. Skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov. P. M. Homola je ospravedlnený. Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Na vyzvanie starostky obce všetci prítomní prezentovali, že sú v režime OTP.

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov: p. R. Vavru a Mgr. Z. Prouzová, a zapisovateľku: p. M. Čavojskú

Poslanci k rokovaniu obdržali pozvánku s programom a pracovné materiály.

K bodu č. 2

Pani starostka dala návrh na doplnenie programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, navrhuje doplniť:

- Bod č. 8 Prerokovanie vyjadrenia k pozemkovým úpravám na Diely nad hrabím
- Bod č. 9 Plán práce hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022
- Bod č. 10 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce od OFK Ratnovce pre r. 2022 a posunutie ostatných bodov tak, ako idú v poradí.

U z n e s e n i e č. 97/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú program rokovania Obecného zastupiteľstva Ratnovce tak, ako bol predložený s doplnenými bodmi:

- Bod č. 8 Prerokovanie vyjadrenia k pozemkovým úpravám na Diely nad hrabím
- Bod č. 9 Plán práce hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022
- Bod č. 10 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce od OFK Ratnovce pre r. 2022 a posunutie ostatných bodov tak, ako idú v poradí.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 3

Na predchádzajúcom riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva Ratnovce, konaného dňa 22.11.2021, bolo prijatých 12 uznesení. Bolo konštatované, že uznesenie č. 96/2021 – posilňovňa nie je zatiaľ splnené, ale je rozpracované. Ostatné uznesenia sú splnené. Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva berú túto informáciu na vedomie.

K bodu č. 4

P. starostka oboznámila poslancov Obecného zastupiteľstva Ratnovce o možnosti kúpy pozemku zapísanú na LV č. 1082 v bezpodielovom vlastníctve Ing. Petra Hašana a manželky MUDr. Idy Hašanovej a to parcelu registra „C“ č. 264/67, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva obce Ratnovce v podiele 1/1. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 1,- € za 1 m². Obec Ratnovce by tým vyriešila vlastnícke práva tohto pozemku s možnosťou vybudovania chodníka a prechodu pre chodcov. Projektová dokumentácia, stavebné povolenie je už pripravené niekoľko rokov a konzultované s dopravným inšpektorátom vybudovanie prechodu pre chodcov v danej lokalite.

U z n e s e n i e č. 98/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú kúpu pozemku zapísanú na LV č. 1082 v bezpodielovom vlastníctve Ing. Petra Hašana a manželky MUDr. Idy Hašanovej a to parcelu registra „C“ č. 264/67, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva obce Ratnovce v podiele 1/1. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 1,- € za 1 m². Náklady spojené s vypracovaním kúpno-predajnej zmluvy, geometrickým plánom a povolením vkladu hradí kupujúca strana Obec Ratnovce.

Poslanci OZ Ratnovce schvaľujú prevod majetku obce kúpnu zmluvou podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na uvedenom pozemku je vydané stavebné povolenie na vybudovanie chodníka, ktoré má obec záujem vybudovať.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 5

Obec Ratnovce bola vyzvaná špeciálnym stavebným úradom na doplnenie dokladov k stavebnému povoleniu spevnenej plochy na cintorín (obslužná komunikácia). Obec musí predložiť rozhodnutie OkÚ Piešťany, pozemkového a lesného odboru k záberu poľnohospodárskej pôdy, za týmto účelom je potrebné dať vyhotoviť Geometrický plán. K vyjadreniu bolo potrebné zaslať aj projektovú dokumentáciu Dopravnému inšpektorátu Trnava. Potrebné je doložiť náležitý zmluvný vzťah s vlastníkom dotknutej stavby. So spoluvlastníkmi dotknutého pozemku je dohodnutá Dohoda o budúcej Dohode o vysporiadaní podielového spoluvlastníctva s p. P. Ščepkom a jeho manželky.

U z n e s e n i e č. 99/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce berú na vedomie podmienky, ktoré stanovil špeciálny stavebný úrad je potrebné ich splniť, za týmto účelom je potrebné dať vypracovať Geometrický plán a doložiť všetky požadované doklady.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

U z n e s e n i e č. 100/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú podmienky Dohody o budúcej dohode o vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti parcely registra „C“ parc. č. 123/7, druh pozemku záhrada o výmere 2429 m², po spracovaní Geometrického plánu si zrušia a vysporiadajú spoluvlastnícke podiely k uvedenej nehnuteľnosti medzi Petrom Ščepkom a manželkou Magdalénou Ščepkovou, rod. Gubalovou.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 6

Poslanci OZ Ratnovce boli oboznámení s úpravou rozpočtu obce Ratnovce k 13.12.2021, zmeny rozpočtu boli poslancami prerokované.

U z n e s e n i e č. 101/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú úpravu rozpočtu v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a odseku 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, rozpočtové opatrenie č. 4/2021 k dátumu 13.12.2021. Úprava rozpočtu celkové výdavky 452 710,- €, celkové príjmy 460 703,- €. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 7

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce na riadnom rokovaní OZ 22.11.2021 prerokovali a schválili návrh rozpočtu na r. 2022 a viacročný rozpočet na roky 2023, 2024. Obec si splnila svoju informačnú povinnosť návrh rozpočtu bol zverejnený obvyklým spôsobom na úradnej tabuli obce a webovom sídle.

U z n e s e n i e č. 102/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú podľa § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočet obce Ratnovce na rok 2022 a viacročné rozpočty 2023, 2024 bez programovej skladby, tak ako bol v návrhu a bez výhrad a pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne

U z n e s e n i e č. 103/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov udeľujú starostke obce oprávnenie vykonať zmeny rozpočtu za mesiac december 2021.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne

K bodu č. 8

Starostka obce Ratnovce sa 15.10.2021 zúčastnila rokovania prípravného výboru jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Ratnovce na Okresnom úrade Piešťany, pozemkovom a lesnom odbore. Obec žiada do pozemkových úprav zaradiť parcely registra „C“, parc.č. 2246/11, kde je a bola asfaltová cesta v zlom technickom stave a parc.č. 2246/5, 2246/21, 232. Slovenský pozemkový fond nesúhlasí s uvedenými parcelami, aby zostali zahrnuté do jednoduchých pozemkových úprav. Okresný úrad Piešťany pozemkový a lesný odbor žiada stanovisko.

U z n e s e n i e č. 104/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce zahrnú parcely registra „C“ parc.č. 2246/11 na ktorej je asfaltová cesta, parcely č. 2246/5, 2246/21, 232 do územného plánu obce na využitie ako komunikácie. Územný plán obce Ratnovce je v tomto období v príprave podkladov zadania na otvorenie. Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce na základe uvedených skutočností trvajú uvedené parcely ponechať v jednoduchých pozemkových úpravách lokality Diely nad Hrabím, k.ú. Ratnovce.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne

K bodu č. 9

Hlavná kontrolórka obce Ratnovce Ing. I. Turciová Thomová predložila Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, poslancom OZ Ratnovce.

U z n e s e n i e č. 105/2021

Kontrolórka obce Ratnovce Ing. I. Turciová Thomová predložila Plán kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2022, poslanci OZ Ratnovce berú na vedomie Plán kontrolnej činnosti na I. polrok tak ako bol predložený kontrolórkou obce bez pripomienok a bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne

K bodu č. 10

Dňa 13.12.2021 bola doručená na Obecný úrad Ratnovce Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Ratnovce od OFK Ratnovce vo výške 4000,- €. Dotáciu chcú využiť na úhrady za činnosť klubu (úhrady faktúr ObFZ, SFZ), nákup športových pomôcok, zabezpečenie a údržba hracej plochy a priestorov areálu, zabezpečenie dopravy, občerstvenia, údržba kosačky, polievacieho zariadenia a pod.

U z n e s e n i e č. 106/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú z rozpočtu obce Ratnovce na r. 2022, dotáciu pre OFK Ratnovce, vo výške 4000,- €, tak ako je uvedený v žiadosti, a podmieňujú túto dotáciu tým, aby odpisovali vždy ku koncu kalendárneho mesiaca stav vodomera a električky a tieto údaje zasielali na Obecný úrad Ratnovce.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne

K bodu č. 11 Rôzne

- P. starostka informovala poslancov Obecného zastupiteľstva Ratnovce: materiál, ktorý máme objednaný na spevnenú plochu (obslužnú komunikáciu) na cintorín a nie je dodaný, bude po novom roku zvýšená jeho cena o 20 %. Materiál z tohto dôvodu, dáme naviesť. Cena stavebného materiálu stúpne po novom roku minimálne o 20 % . Preto navrhuje objednať stavebný materiál: debniace DT 40 v počte 800 ks, cena za kus 1,40 € bez DPH od spoločnosti TRIAL s.r.o. Kočovce, na oporný múr na cintoríne, ktorý bol v pláne vybudovať a je v pláne vybudovania.

U z n e s e n i e č. 107/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce súhlasia s kúpou potrebného stavebného materiálu na oporný múr na cintoríne 800 ks debniace DT 40, cena za ks 1,40 bez DPH od spoločnosti TRIAL s.r.o., Kočovce 290.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0


Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne

- Dňa 24.11.2021 bola na Obecnom úrade Ratnovce vykonaná kontrola Organizáciou kolektívnej správy práv SOZA – Slovenský ochranný zväz autorský pre práva k hudobným dielam. Bolo skonštatované, že neplatíme poplatok za autorské práva, bude nám vyrubená pokuta,
- Dňa 01.11.2021 nastúpil na Obecný úrad Ratnovce p. P. Ščepko. Bol prijatý v rámci projektu cez Úrad práce sociálnych vecí a rodiny, Piešťany – „Podpora zamestnanosti“,
- Dňa 01.12.2021 nastúpila na Obecný úrad Ratnovce Ing. K. Pavlovičová na miesto účtovníčky Obecného úradu Ratnovce, pracuje na skrátený pracovný úväzok.

K bodu č. 12 – Záver

Na záver pani starostka ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva a poďakovala za účasť prítomným poslancom.

Overovatelia : Mgr. Zuzana Prouzová 

Roman Vavro 




Mgr Daniela Sigetová
starostka obce Ratnovce

Zápisnicu napísala: Mária Čavojská

