

Zápisnica č. 3/2021

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 07.06.2021 o 17,30 hod. v kultúrnom dome
v Ratnovciach

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 07.06.2021 o 17,30 hod. v kultúrnom dome v Ratnovciach.

Prítomní: Mgr. Zuzana Prouzová, Roman Vavro, Martin Homola, Marián Borovský, Peter Vlasák, Ivana Balleková, JUDr. Andrej Petrik

Dalej boli prítomní : p. Martin Gogol, p. Peter Adamča, p. Jozef Pilka, p. Miloš Karaba, p. Jozef Pavlovič, p. Anton Karaba, p. Peter Brezovan, p. Dáriuš Bírešik, p. Emil Kutny

Starostka obce určila overovateľov zápisnice : Peter Vlasák, Marian Borovský
Zapisovateľka: Mária Čavojská

Program :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ dňa 07.05.2021.
4. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 26.04.2021.
5. Prerokovanie žiadosti p. P. Vlasáka o zmenu pozemkov parc.č. 70/3 a parc. č. 249/10.
6. Prerokovanie Žiadosti o príspevok z rozpočtu obce na rekonštrukciu multifunkčného ihriska od OFK Ratnovce.
7. Prerokovanie Dodatku č. 3 k Zmluve o stravovaní – Catering Majerník s.r.o.
8. Oboznámenie s výsledkom vykonanej previerky Okresnou prokuratúrou Piešťany VZN č. 2/2009 o podmienkach predaja a poskytovania služieb a určení času predaja postupe obce na úseku určovania pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb.
9. Prerokovanie návrhu Geometrického plánu na vysporiadanie jestvujúcej komunikácie na parcele č. 9/1.
10. Záverečný účet Obce Ratnovce za r. 2020.
11. Výročná správa obce Ratnovce za r. 2020.
12. Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach dňa 20.04.2021, uzávierka ku dňu 31.03.2021.
13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ratnovce na 2. polrok 2021.
14. Prerokovanie cenovej ponuky od spoločnosti Silkot, s.r.o., Trnava na opravu miestnych komunikácií.
15. Prerokovanie cenových ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Kultúrneho domu Ratnovce k uplatneniu dotácii.
16. Rôzne.
17. Záver.

K bodu č.1

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce p. Mgr. Daniela Sigetová, privítala prítomných poslancov a hostí. Skonštatovala, že je prítomných 7 poslancov Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu č.2

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov: p. Petra Vlasáka a p. Mariana Borovského a zapisovateľku: Máriu Čavojskú
Poslanci k rokovaniu obdržali pozvánku s programom a pracovné materiály.

K bodu č.3

Pani starostka dala návrh na doplnenie programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva navrhuje doplniť bod č. 16 Prerokovanie ponuky na zapojenie sa do spoločného verejného obstarávania na výber dodávateľa energie cez ZMO Jaslovské Bohunice a posunutie ostatných bodov tak, ako idú v poradí.

U z n e s e n i e č. 26/2021

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú program rokovania Obecného zastupiteľstva, tak ako bol predložený s doplneným bodom:

Bod č. 16 Prerokovanie ponuky na zapojenie sa do spoločného verejného obstarávania na výber dodávateľa energii cez ZMO Jaslovské Bohunice a posunutie ostatných bodov tak, ako idú v poradí.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č.4

Na predchádzajúcom riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.04.2021 bolo prijatých 13 uznesení. Bolo konštatované, že 10 uznesení bolo splnených. Uznesenia č. 15/2021 – nájomná zmluva p. Vidová – bar v OFK Ratnovce, uznesenie č. 20/2021 vysporiadanie pozemkov s p. Cepkom, uznesenie č. 13 – LED vianočné osvetlenie sú v riešení.

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva berú túto informáciu na vedomie.

K bodu č.5

Ing. Turciová Thomová prečítala žiadosť od p. P.Vlasáka o zámenu pozemkov parc.č. 70/3 a parc. č. 249/10.

P. M. Homola podal návrh na rozdelenie parcely č. 249/10 vo vlastníctve obce na 4/4 a p. P.Vlasák dostane k zámene 19 m² bez nutnosti vypracovania geometrického plánu.

U z n e s e n i e č. 27/2021

Poslanec OZ p. M. Homola navrhuje rozdelenie parcely č. 249/10 vo vlastníctve obce na 4/4 a p. P.Vlasák dostane k zámene pozemku 19 m² bez nutnosti vypracovania geometrického plánu.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 1 M.Homola

Proti: 5

Zdržalo sa: 1 P. Vlasák

Uznesenie nebolo schválené

Mgr. Z.Prouzová navrhuje schváliť zámer výmeny pozemkov k.ú. Ratnovce registra „C“ parc.č. 70/3 vo výmere 58 m² vo vlastníctve p. P.Vlasák a manželka J.Vlasáková v podiele 1/1 za časť pozemku parc.č. 249/10 vo výmere 76 m² vo vlastníctve obce Ratnovce. Za účelom zámeny je potrebné vypracovať Geometrický plán.

U z n e s e n i e č. 28/2021

Mgr. Z.Prouzová navrhuje schváliť zámer výmeny pozemkov k.ú. Ratnovce registra „C“ parc.č. 70/3 vo výmere 58 m² vo vlastníctve p. P.Vlasák a manželka J.Vlasáková v podiele 1/1 za časť pozemku parc.č. 249/10 vo výmere 76 m² vo vlastníctve obce Ratnovce. Za účelom zámeny je potrebné vypracovať Geometrický plán.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 2 M.Homola, P. Vlasák

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 6

Ing. Turciová Thomová prečítala Žiadosť o príspevok z rozpočtu obce na rekonštrukciu multifunkčného ihriska od OFK Ratnovce vo výške požadovanej dotácie 9000,- €.

P. Emil Kútny oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s vypracovanou cenovou ponukou a prácami, ktoré sú v nej zahrnuté od spoločnosti ADARA Slovakia, s.r.o., Hlohovec, v celkovej výške 20 727,- € s DPH:

- zohnali sponzorov hráčov, aj mimo hráčov, celková suma získaná od sponzorov činí 11 000,- €
- zbytok vo výške 9000,- € žiadajú doplatiť od obce Ratnovce
- multifunkčné ihrisko je v dezolátnom stave, nebolo tak vybudované, ako malo byť, nie je kvalitne vybudované podložie pod umelý trávnik
- starý trávnik treba vytrhať, nie je to jednoduché, bude potreba karbobrúsky, traktor na vyvezenie odpadu a kontajnery
- nedá sa urobiť, aby sa dal nový podklad na starý, musí sa vymeniť
- nohejbalisti, občania obce chcú športovať
- do rekonštrukcie multifunkčného ihriska sa prácami zapoja futbalisti,
- pokiaľ by OZ odsúhlasilo dotáciu na rekonštrukciu multifunkčného ihriska, zmenia sa pravidlá a areál OFK Ratnovce, by sa na noc zamykal.

Poslanci diskutovali, že do areálu ihriska sa za 2 roky investovalo dosť peňazí, majú záujem zrekonštruovať multifunkčné ihrisko.

U z n e s e n i e č. 29/2021

JUDr.A.Petrík navrhuje schváliť na základe žiadosti OFK výšku dotácie vo výške 7000,- €, na výmenu umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku 40,35 m x 20,25 m.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

K bodu č. 7

P. starostka informovala poslancov Obecného zastupiteľstva o Dodatku č. 3 k Zmluve o stravovaní pre dôchodcov od spoločnosti Catering Majerník s.r.o., Vrbové o zvýšení stravnej jednotky od 01.06.2021 na výšku 3,84 €. Poslanci OZ navrhujú schváliť výšku stravnej jednotky 1 obeda pre dôchodcu v sume 3,64 €, doplatok obce na 1 obed pre dôchodcu 0,20 € spolu s nákladmi na réžiu.

U z n e s e n i e č. 30/2021

Poslanci OZ Ratnovce na základe zmeny výšky stravnej jednotky Catering Majrník s.r.o. od 01.06.2021 na výšku 3,84 € schvaľujú výšku stravnej jednotky 1 obeda pre dôchodcu v sume 3,64 €, doplatok obce na 1 obed pre dôchodcu 0,20 € spolu s nákladmi na réžiu.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 8

P. starostka prečítala poslancom OZ Protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti v postupe obce na úseku určovania pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb podľa § 4 ods. 5 písm. a) bod 3 s poukazom na § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, previerka bola vykonaná Okresnou prokuratúrou Piešťany. Boli zistené nedostatky vo VZN č. 2/2009 o podmienkach predaja a poskytovaní služieb a určení času predaja a času prevádzky služieb na území obce Ratnovce. Na základe zistených nedostatkov vo VZN č. 2/2009 voči obci Ratnovce bolo podané upozornenie prokuratúry podľa § 28 ods. 1 zákona č. 151/2001 Z.z.

U z n e s e n i e č. 31/2021

Na základe výsledkov previerky vykonanej Okresnou prokuratúrou Piešťany vo veci zachovávaní zákonnosti v postupe obce na úseku určovania pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb boli zistené nedostatky vo VZN č. 2/2009 o podmienkach predaja a poskytovaní služieb a určení času predaja a času prevádzky služieb na území obce Ratnovce. Na základe zistených nedostatkov vo VZN č. 2/2009 voči obci Ratnovce bolo podané upozornenie prokuratúry podľa § 28 ods. 1 zákona č. 151/2001 Z.z.

Poslanci OZ Ratnovce berú na vedomie výsledky vykonanej previerky a navrhujú vypracovať nové VZN o podmienkach predaja a poskytovaní služieb a určení času predaja a času prevádzky služieb na území obce Ratnovce.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 9

Obci bol doručený Vytyčovací náčrt parciel č. 9/1, č. 9/3 vypracovaný spoločnosťou Geo-Haj s.r.o. overený Okresným úradom Piešťany katastrálnym úradom G1-367/2021 dňa 18.05.2021. Na základe náčrtu je zistený právny stav parciel č. 9/1 a č. 9/3, nie je zhodný so skutkovým stavom využívania cesty.

Predložený bol aj návrh Geometrického plánu na vysporiadanie práv k jestvujúcej vybudovanej asfaltovej ceste na parc. č. 9/1. z navrhovaného Geometrického plánu oddelením z parcely č. 9/5 vo vlastníctve p. Zuzany Otrubovej, rod. Tatranskej, vznikne parcela č. 9/7 vo výmere 216 m² a parcela č. 9/8 vo výmere 18 m² pod cestou a sochou sv. Vendelína.

Z parcely č. 766/2 vo vlastníctve p. Juraja Pavloviča, vznikne oddelením parcela č. 766/4 vo výmere 16 m² a oddelením z parcely č. 9/1, vznikne parcela č. 9/6 vo výmere 1 m².

U z n e s e n i e č. 32/2021

P. R. Vavro navrhuje, aby nová odčlenená parcela č. 9/8 bola rozšírená a smerovala až k vstupu rodinného domu č. 144, a pri vysporiadaní cesty by sme vysporiadali aj pozemok pri soche sv. Vendelína.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

U z n e s e n i e č. 33/2021

p. M. Homola navrhuje schváliť zámer vysporiadanie časti pozemkov registra „C“, ktoré vznikli Geometrickým plánom č. 12/2021 vyhotoveným Geo-Haj, s.r.o. odčlenením parcely č. 766/2 vo výmere 16 m² aby z parcely č. 9/1 vlastník p. Juraj Pavlovič vyčleniť tak, ako je v Geometrickom pláne a urobiť vyčlenenie jedným Geometrickým plánom.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

K bodu č. 10

Hlavná kontrolórka obce Ing. I. Turciová Thomová oboznámila poslancov OZ s návrhom Záverečného účtu obce Ratnovce za r. 2020. Návrh Záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce Ratnovce dňa 07.05.2020 a zaslaný poslancom OZ na pripomienkovanie. Nikto nepredložil v stanovenom termíne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 34/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú Záverečný účet obce Ratnovce za r. 2020, tak ako bol predložený bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

K bodu č. 11

Hlavná kontrolórka obce Ing. I. Turciová Thomová oboznámila poslancov OZ s návrhom Výročnej správy obce Ratnovce za r. 2020. Návrh Výročnej správy bol zverejnený na úradnej tabuli obce Ratnovce dňa 07.05.2020 a zaslaný poslancom OZ na pripomienkovanie. Nikto nepredložil v stanovenom termíne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 35/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú Výročnú správu obce Ratnovce za r. 2020, tak ako bola predložená bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 12

Hlavná kontrolórka obce Ing. I. Turciová Thomová oboznámila poslancov OZ Záznamom z previerky na obecnom úrade Ratnovce konanej dňa 20.04.2021, uzávierka ku dňu 31.03.2021. Nikto nepredložil v stanovenom termíne pripomienky.

U z n e s e n i e č. 36/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce berú na vedomie Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach čerpania z rozpočtu k 31.03.2021 bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 13

Hlavná kontrolórka obce Ing. I. Turciová Thomová oboznámila poslancov OZ s Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ratnovce na 2. polrok 2021.

U z n e s e n i e č. 37/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ratnovce na 2. polrok 2021, tak ako bol predložený bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 14

P. starostka informovala poslancov OZ o predloženej cenovej ponuke od spoločnosti Silkot s.r.o., Trnava, na opravu miestnych komunikácií Infra technológiou, na Námestie, pri Trojičke, pri Vendelínkovi, most pri Kostole, most pri rodinnom dome č. 54 v celkovej sume 2213,04 € s DPH (bez DPH 1844,20 €).

U z n e s e n i e č. 38/2021

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú cenovú ponuku od spoločnosti Silkot s.r.o., Trnava, na opravu miestnych komunikácií Infra technológiou, na Námestie, pri Trojičke, pri Vendelínkovi, most pri Kostole, most pri rodinnom dome č. 54 v celkovej sume 2213,04 € s DPH (bez DPH 1844,20 €).

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

K bodu č. 15

P. starostka oboznámila poslancov OZ s havarijným stavom budovy Kultúrneho domu. Vyžiadala cenové ponuky na projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, realizáciu, v rozsahu podmienok a požiadaviek obce, na základe vizuálnej diagnostiky, v rozsahu: sprievodná správa, protipožiarne zabezpečenie stavby, tepelnotechnický posudok budovy s výpočtom úspory tepla a kritických detailov, stavebná časť – technická správa, výkresová časť, vrátane výkresov jestvujúceho stavu (pôdorysy, rezy, detaily), detaily zateplenia, statický posudok zateplenia, projekt výmeny elektrorozvodov, projekt nového bleskozvodu, plán organizácie výstavby s požiadavkami na BOZP, položkovité rozpočty a výkazy výmer na stavebnú časť a na jednotlivé profesie, všetko v šiestich paré.

Predložené boli 3 cenové ponuky:

1. Ing. Eduard Pohl, Bratislava v celkovej výške 5800,- €, cena je konečná, nie je platca DPH
2. Architektonický ateliér NAVRÁTIL, Bratislava v celkovej výške 7350,- €
3. RR+ projekt, s.r.o., Prievidza v celkovej výške 6790,- €, nie je platca DPH

Vypracovaný projekt bude podkladom k žiadosti o dotáciu na zateplenie kultúrneho domu.

P. M. Borovský navrhuje schváliť predloženú cenovú ponuku od Ing. Eduarda Pohla, Bratislava v celkovej výške 5800,- €, nie je platca DPH

U z n e s e n i e č. 39/2021

Poslanec p. M. Borovský navrhuje schváliť predloženú cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na zateplenie kultúrneho domu za účelom uplatnenia si dotácie na zateplenie budovy od Ing. Eduarda Pohla, Bratislava v celkovej výške 5800,- €, nie je platca DPH

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

K bodu č. 16

P. starostka oboznámila poslancov OZ o ponuke od ZMO Jaslovské Bohunice, zapojiť sa do spoločného Verejného obstarávania na výber dodávateľa Elektriky a Plynu.

V rámci ZMO to rieši PKF - Prvá Komunálna Finančná s.r.o., Nitra, čím viac obcí bude do spoločného verejného obstarávania zapojených, tým je väčšia šanca na lepšiu cenu.

P. starostka navrhuje hľadať úspory na ističoch jednotlivých odberných miestach.

p. M. Borovský navrhuje, aby p. starostka podpísala príkaznú zmluvu na zapojenie sa obce Ratnovce do spoločného verejného obstarávania.

U z n e s e n i e č. 40/2021

P. M. Borovský navrhuje schváliť zapojenie sa do spoločného verejného obstarávania v rámci ZMO Jaslovské Bohunice na dodávku elektriny a plynu a udeľujú súhlas starostke podpisu Príkaznej zmluvy.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 7

Za: 4 P. Vlasák, M. Borovský, Mgr. Z. Prouzová, I. Balleková

Proti: 0 JUDr. A. Petrik, R. Vavro

Zdržalo sa: 1 M. Homola

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č. 17 Rôzne

V bode rôzne p.starostka informovala poslancov OZ:

- od 01.05.2021 obec poskytla kontajnery na kuchynský odpad,
- od 01.06.2021 je zmena úradných hodín na Obecnom úrade, pribudla obedňajšia prestávka
- spracováva sa mapový portál uloženia inžinierskych sietí elektrickej energie, vody, plynu, optického káblu telekomu v obci
- od 01.05.2021 nadobudol účinnosť zákon č. 146/2021 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke – cieľom je rozšírenie kompetencií obcí realizovať porušenia pravidiel cestnej premávky na úseku zastavenia a státia vozidiel v rámci tzv. objektívnej zodpovednosti držiteľa vozidla.
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Trnava vykonala kontrolu dodržiavania povinnosti obce zabezpečiť odchyt túlavých zvierat na území – bola zaslaná zmluva na odchyt túlavých zvierat na území obce.
- p.starostka informovala o stretnutí zástupcov obcí mikroregiónu za Váhom a mesta Piešťany, ktoré sa konalo 25.05.2021 – priority starostov obcí „za Váhom“ : odpadové hospodárstvo; doprava – premostenie Váhu, cyklotrasy, integrovaná nízko-emisná doprava v rámci regiónu; sociálne služby
- obec reagovala listom s nesúhlasným stanoviskom na uzatvorenie pôrodnícko-gynekologického oddelenia v Piešťanoch,
- dokončená oprava strechy na budove OFK Ratnovce,
- realizuje sa projektová dokumentácia odvodnenia pri zubárovi,
- podielové dane sa znížili – za mesiac máj sme obdržali cca 15000,-€ mesačne, táto suma nepokrýva všetky režijné náklady obce,
- 18.07.2021 budú v našej obci Hody
- polícia nám odstúpila 2 priestupky, ktoré bude riešiť Poriadkovo-priestupková komisia
- za rok 2020 sme vyseparovali 35 % komunálneho odpadu

O slovo sa prihlásil p. Martin Gogol:

- Pýta sa , ako riešime parkovanie našich spoluobčanov na námestí pred Obecným úradom, autá parkujú až na autobusovej zastávke, je zlý výhľad pri výjazde na hlavnú cestu, znečisťujú životné prostredie vytekajúcimi tekutinami z áut, ľudia idúci do škôlky, na obecný úrad, do obchodu, nemajú kde parkovať
- Nohejbalisti – žiadali finančnú podporu i v minulosti. No nebola im poskytnutá, nakoľko nie sú právnická osoba.

Poslanci vedia o problémoch, ktoré predostrel p. Gogol týkajúce sa parkovania snahou obce to riešiť pasportizáciou a vyčleneným parkovacím miest.

K bodu č. 17 Záver.

Na záver pani starostka ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva a poďakovala za účasť prítomným poslancom a hosťom.

Overovatelia: : Peter Vlasák

Marian Borovský



Mgr. Daniela Sigetová
starostka obce Ratnovce

Zápisnicu napísala: Mária Čavojská