



O B E C R A T N O V C E

Stavebný úrad

So sídlom
Obecný úrad Ratnovce 152
922 31

ŽIADOSŤ O VYDANIE POVOLENIA TERÉNNYCH ÚPRAV

(podľa § 71 a 72 stavebného zákona v spojení § 12 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Žiadateľ:.....

.....

Adresa / sídlo:.....obec.....

zastúpený splnomocneným zástupcom:

.....

Kontaktné informácie (email, tel.):

.....

žiada o vydanie povolenia terénnych úprav (nehodiace sa škrtnúť) :

- ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery (popis):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- ťažobné alebo im podobné alebo s nimi súvisiace práce (popis) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

pozemok – stavba - parcelné číslo :.....

katastrálne územie :.....

druh pozemku podľa LV :.....

pozemok : v intraviláne – extraviláne obce

ku ktorým má žiadateľ :

- vlastnícke právo - parc.č.....

na základe listu vlastníctva č.....

- vlastnícke právo - parc.č.

na základe listu vlastníctva č.....

- iné právo - parc.č. : na základe :
- iné právo – parc.č. : na základe :
- (uviesť – Nájomnej zmluvy, Dohody o zriadení vecného bremena; Dohody o budúcej kúp. zmluve...)

pre ktorú vydal :
územné rozhodnutie

pod číslom : dňa : právoplatné dňa :

Časový priebeh vykonávania terénnych úprav :

.....

.....

.....

Údaje o projektovej dokumentácii :
projektovú dokumentáciu vypracoval :

.....

Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov - stavieb- účastníkov konania (§ 59 SZ) :

- 1 : parc.č.....
- 2 : parc.č.....
- 3 : parc.č.....
- 4 : parc.č.....
- 5 : parc.č.....

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tohto návrhu v rozsahu poskytnutých údajov.

V dňa

.....
vlastnoručný podpis stavebníka / stavebníkov / žiadateľa

Správny poplatok

Podľa položky 62 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení, je splatný pri podaní žiadosti:

právnická osoba
fyzická osoba

100 eur
20 eur

K žiadosti o vydanie povolenia terénnych úprav žiadateľ pripojí :

1. Doklady, ktorými žiadateľ preukáže, že má k pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť požadovanú terénnu úpravu: iné právo – Nájomná zmluva; Dohoda o zriadení vecného bremena; Zmluva o budúcej kúpnej zmluve
2. Doklad o zaplatení správneho poplatku
3. Dokumentáciu terénnych úprav, vypracovanú oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach;
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy
 - súhlas na výrub porastov
 - súhlas na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie
 - stanovisko Štátnych lesov (ochranné pásmo lesa);
 - stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. (ochranné pásmo vodných tokov)
 - vyjadrenie ORHaZZ
 - rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu (pamiatkovo chránené územia + archeologické náleziská)
 - OkÚ ŽP, orgán štátnej vodnej správy
 - OkÚ ŽP, orgán št. správy odpadového hospodárstva
 - OkÚ ŽP, orgán št. správy ochrany prírody a krajiny
 - OkPÚ (pozemkový úrad)
 - stanovisko Obvodného banského úradu
 - stanovisko MO SR Bratislava, Správy nehnuteľného majetku;

a iné náležitosti, vyplývajúce z druhu, rozsahu stavby a miestnych podmienok, ktoré si stavebný úrad v konaní vyžiada