

VI.Záručná doba-zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v zmysle zmluvy, že počas záruky bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú zavinením treťou osobou po odovzdaní stavby.
- 6.4 Záručná doba – 5 rokov začína plynúť dňom odovzdania diela.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne .
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vzniknuté vady začať odstraňovať do 10 dní od uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom termíne, čo bude spísané zápisne.

VII.Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stanovisko pre výkon prác v termíne do 30.11. 2012.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby tak , aby nedošlo k ohrozeniu alebo ublíženiu na zdraví vlastných pracovníkov alebo v mieste stavby pohybujúcich sa osôb.
- 7.3 Zhotoviteľ na stavbe vedie stav.denník, ktorý je podkladom pre kontrolu postupu prác a fakturácie.
- 7.4 Zhotoviteľ 7 dní pred ukončením diela vyzve objednávateľa k zvolaniu preb.konania
- 7.5 Zhotoviteľ v lehote 15 dní od odovzdania diela uvoľní stavenisko.
- 7.6 Cena diela sa môže zmeniť len pri devalvácii meny o 5% a vyššie v priebehu výstavby a pri navýšení prác z požiadavky obstarávateľa.

VIII Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne určenom v č.III. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny uvedenej v č. IV., za prvý mesiac omeškania. Týka sa to omeškania termínu zavinením zhotoviteľa. Za každý nový mesiac omeškania sa zmluvná pokuta zvyšuje na 1 % z dohodnutej ceny dodávky.
- 8.2 V prípade, že vady diela budú neodstrániteľné, stanovuje obstarávateľ zmluvnú pokutu za vadu diela vo výške 10 % z ceny diela.
- 8.3 Dohodnuté pokuty môže obstarávateľ uplatňovať formou odpočtu z konečnej faktúry.
- 8.4 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z fakturovanej čiastky v č.IV tejto zmluvy za každý deň omeškania. Ak je omeškanie platby viac ako 1 mesiac, zmluvná pokuta sa zvyšuje na 1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

