



### **Zápisnica č. 12/2024**

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29.04.2024 o 17,30 hod. v zasadačke Obecného úradu Ratnovce

**Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.04.2024 o 17,30 hod. v zasadačke Obecného úradu Ratnovce.**

---

Prítomní: Ivana Balleková, Marián Borovský, MUDr. Martin Gmitter, Mgr. Zuzana Prouzová, Roman Vavro, Peter Vlasák, , Mgr. Daniela Sigetová, Mária Čavojská

Overovatelia zápisnice : Mgr. Zuzana Prouzová, Peter Vlasák

Zapisovateľka: Mária Čavojská

Návrhová komisia: Marián Borovský, MUDr. Martin Gmitter, Roman Vavro

Hostia: p. Rastislav Pavlovič, p. Milan Boďo, p. Pavol Staviščák, p. Emil Kútny, p. Jozef Pilka, p. Martin Gogol, p. Ľuboš Staviščák, p. Anton Karaba, Ing. Milan Štefánik, p. Maroš Boďo, p. Jozef Pavlovič

P. Pavol Staviščák vyhotovil obrazový a zvukový záznam z dnešného rokovania Obecného zastupiteľstva.

**Program :**

- 1.Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa, schválenie overovateľov zápisnice a 3 členov návrhovej komisie.
- 2.Schválenie programu zasadnutia OZ dňa 29.04.2024.
- 3.Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 19.02.2024.
- 4.Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach dňa 18.04.2024, uzávierka ku dňu 31.03.2024.
- 5.Návrh Dohody o spolupráci partnerov na malom projekte .
- 6.Komunitný plán sociálnych služieb 2024 - 2030.
- 7.Vyjadrenie k ukončeniu zmluvného vzťahu s nájomcom Lienka-Lenka, s.r.o.
- 8.Cenová ponuka na projekt budovy OFK.
- 9.Prerokovanie žiadosti o zahrnutie do zmeny územného plánu obce Ratnovce, parcely č. 2308/164 a parc. č. 2308/59 k.ú.Ratnovce – Ján Šnajdár, Piešťany.
10. Žiadosť o prenájom budovy bývalej Základnej školy – p. Milan Boďo, Ratnovce.
- 11.Žiadosť o pripojenie k verejnému vodovodu RD č. 499 – Milan Boďo, Ratnovce.
- 12.Žiadosť o zakúpenie zrkadla do uličky pri p. Sevaldovi – p. Milan Boďo, Ratnovce.
13. Žiadosť o vyjadrenie/záväzné stanovisko k územnému konaniu pre stavbu „IBV Ratnovce 10 odberných miest“ – p. Martin Gogol, Ratnovce.
- 14.Otvorený list od nohejbalistov Ratnovce.
- 15.Rôzne.
- 16.Interpelácia.
- 17.Záver.

**K bodu č. 1**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila p. starostka obce Mgr. Daniela Sigetová, privítala prítomných poslancov a občanov. Informuje, že p. I. Balleková bude meškať z pracovných dôvodov, p. Š. Tvaroška sa ospravedlnil, Ing. I. Turciová Thomová tu bola prítomná, ospravedlnila sa kvôli nepriaznivému zdravotnému stavu svojho manžela.

Oznam o zasadnutí zastupiteľstva spolu s navrhovaným programom bol riadne zverejnený.

Poslanci k rokovaniu obdržali pozvánku spolu s materiálmi.

p. P. Staviščák informoval, že bude dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva nahrávať - vyhotovovať zvukový a obrazový záznam.

P. starostka otvorila rokovanie dnešného Obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku určila p. Máriu Čavojskú.

Predložila návrh na voľbu dvoch overovateľov zápisnice: p. P. Vlasák a Mgr. Z. Prouzová a troch členov návrhovej komisie: M. Borovský, MUDr. M. Gmitter, R. Vavro.

### **U z n e s e n i e č. 143/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú dvoch overovateľov zápisnice: p. P. Vlasák, Mgr. Z. Prouzová a troch členov návrhovej komisie: Marián Borovský, MUDr. Martin Gmitter, R. Vavro

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

Zároveň p. starostka konštatuje, že je Obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

### **K bodu č. 2**

P. starostka navrhuje, aby sa dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva spravovalo programom uvedeným v pozvánke.

Navrhujem, aby sa dnešné zasadnutie spravovalo programom uvedeným v pozvánke. Do programu v bode 8 dopĺňujem cenovú ponuku projekt Kultúrny dom. Doplnenie nového bodu 9 programu cenová ponuka na opravu cesty a posunutie bodov v poradí.

### **U z n e s e n i e č. 144/2024**

Poslanci obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú program rokovania Obecného zastupiteľstva Ratnovce konaného 29.4.2024 tak, ako bol uvedený v pozvánke s doplnením v bode 8 cenová ponuka na projekt Kultúrneho domu

Nový bod programu Bod 9 Prerokovanie cenovej ponuky na opravu cesty spol. BORMANN spol. s.r.o. a posunutie bodov tak, ako nasledujú.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 3**

Ďalším bodom programu je kontrola uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.02.2024, boli prijaté uznesenia:

č. 124 - overovatelia zápisnice a členovia návrhovej komisie

č. 125 - schválenie programu rokovania OZ 12.4.2024

č. 126 - informácia o plnení prijatých uznesení OZ 19.2.2024

č. 127 - na vedomie Záznam z previerky ku dňu 31.12.2023

č. 128 - na vedomie čerpanie dotácie za rok 2023

č. 129 - na vedomie Správa o činnosti hlavnej kontrolórky

- č. 130 - schválenie rozpočtového opatrenia č. 5/2023
  - č. 131 - schválenie cenovej ponuky obstaranie Územného plánu
  - č. 132 - schválenie čerpania Rezervného fondu na Územný plán
  - č. 133 - schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2024
  - č. 134 - schválenie úpravy rozpočtu pre starostku
  - č. 135 - schválenie štúdie realizovania zámeru J. Samuhel
  - č. 136 - súhlas s výberom zhotoviteľa na umiestnenie dopravného značenia pasportizácie
  - č. 137 - na vedomie informácia Predĺženie verejného vodovodu vetva – Z
  - č. 138 - ukončenie nájmu Lienka-Lenka s.ro.
  - č. 139 - vyžiadanie revízie na plynové zariadenia, komína a elektrických zariadení od Lienky Lenky s.r.o.
  - č. 140 schválenie zmeny projektovej dokumentácie zateplenie Kultúrneho domu
  - č. 141 nevyhovenie žiadosti p. M. Gogola o prenájom parkovacích miest pre Obecným úradom Ratnovce
  - č. 142 neodsúhlasenie žiadosti p. M. Gogola o uloženie elektrických rozvodov v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti
- Spolu bolo prijatých 19 uznesení, z toho 17 v plnení a 2 v riešení.

#### **U z n e s e n i e č. 145/2024**

Poslanci obecného zastupiteľstva Ratnovce berú na vedomie informáciu o plnení uznesení tak, ako bola predložená bez pripomienok a výhrad.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

#### **K bodu č. 4**

Ďalším bodom programu je Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach konaného dňa 18.04.2024 uzávierka stav ku dňu 31.03.2024.

Celkové príjmy bežné a kapitálové 160 363,36 €

Celkové výdavky bežné a kapitálové 128 552,52 €

Zostatok v pokladni k 31.12.2022 1 614,36 €

Zostatok na účte školská jedáleň 2 699,35 €

Zostatok na bežnom účte 142 727,50 €

Zostatok sociálny fond 1 863,12 €

Zostatok rezervný fond 120 314,92 €

Hlavná kontrolórka na základe vykonanej previerky konštatuje, že prebehla kontrola pokladničnej knihy, účtovných dokladov chronologicky podľa jednotlivých mesiacov, uvedené doklady sú evidované presne a sú zaúčtované v súlade so Zákonom o účtovníctve.

#### **U z n e s e n i e č. 146/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva

I. Berú na vedomie

II. Schvaľujú

Záznam z previerky na Obecnom úrade v Ratnovciach stav ku dňu 31.03.2024, zo dňa 18.04.2024, bez pripomienok a výhrad.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7  
Počet prítomných poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 5**

Ďalším bodom programu je návrh Dohody o spolupráci partnerov na malom projekte „Cesta do praveku“ v s kódom výzvy FMP/KCR/01. Dohoda upravuje práva o povinnosti partnerov malého projektu. Partnermi malého projektu sú:

1. Žiadateľom projektu Rezort
2. Hlavný cezhraničný partner :Turistická asociácia Slovácko
3. Partner malého projektu: Obce pro Baťův kanál
4. Partner malého projektu Obec Ratnovce
5. Partner malého projektu Balneologické múzeum Imricha Wintera v Piešťanoch

V rámci projektu sa navrhuje inštalovať v obci Ratnovce maketu mamuta spolu s informačnou tabuľou.

p. P. Vlasák sa pýta, koľko sa platí pri vstupe do tohto projektu. P. starostka odpovedá, že vstup do Dohody nie je podmienený platbou vstupného.

p. Staviščákoví rozprávali bez udelenia slova. P. starostka upozorňuje, že teraz majú slovo poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce. P. starostka vyzvala prítomných k ukludneniu.

### **U z n e s e n i e č. 147/2024**

Poslanci Obecného Ratnovce zastupiteľstva schvaľujú uzavretie Dohoda o spolupráci s partnermi financovania projektu „Cesta do praveku“ s kódom výzvy FMP/KCR/01 na malom projekte s partnermi

1. Žiadateľom projektu Rezort
2. Hlavný cezhraničný partner :Turistická asociácia Slovácko
3. Partner malého projektu: Obce pro Baťův kanál
4. Partner malého projektu Obec Ratnovce
5. Partner malého projektu Balneologické múzeum Imricha Wintera v Piešťanoch

a poverujú starostku obce s vykonaním potrebným úkonov súvisiacich s uzavretím dohody.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7  
Počet prítomných poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 6**

Ďalším bodom programu schválenie návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Ratnovce na obdobie rokov 2024 -2030 vypracovaný Ing. Michalom Pikusom.

### **U z n e s e n i e č. 148/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva schvaľujú Komunitný plán sociálnych služieb obce Ratnovce 2024-2030 tak ako bol predložený, bez výhrad a pripomienok.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 7**

Ďalším bodom programu je prerokovanie „Vyjadrenia k návrhu na ukončenie zmluvného vzťahu od spoločnosti Lienka – Lenka s.r.o.“. Obec dňa 21.02.2024 zaslala výpoveď z nájmu s 3 mesačnou výpovednou lehotou, ktorú spol. Lienka -Lenka s.r.o. prevzala 26.02.2024. K výpovedi zaslali vyjadrenie, v ktorom. uvádzajú z dôvodu zlého technického stavu ho nemohli užívať, žiadosť o odpustenie zo dňa 28.07.2023 nebola doriešená, žiadajú o náhradu účelne vynaložených nákladov v sume 7 200,00 € .

Starostka navrhuje odpustiť nájom od 01.08.2023 do ukončenia nájomného vzťahu. Požiadavku na preplatenie finančných nákladov spojené s úpravami budovy za účelom využitia na podnikanie sú nenárokovateľné.

MUDr. M. Gmitter – sa spýtal či chcú odpustenie nájmu od 01.08.2023 a taktiež vrátenie peňazí, ktoré do toho vrazili?

p. starostka – už sme o tom raz rokovali, ale nebolo to doriešené. Po porade s hlavnou kontrolórkou sme usúdili, aby sme im nájom od toho 01.08.2023 odpustili.

p. Borovský – navrhujem, keby si nenárokovali peniaze, nevyužívali to, že by sme odpustili nájom, alebo nech by stiahli, že sa preinvestovalo bez nároku nato, aby sme im my niečo dali.

P. P. Vlasák – navrhuje neodpustiť nájom, boli v nájme, mohli prísť, budova nevyhovuje, končíme, tu sú kľúče, odchádzame. Jedná sa o cca 2500,- €. Prečo by sme to mali odpúšťať, z akého dôvodu.

P. starostka dala hlasovať za predložené návrhy, prvý návrh p. M. Borovského:

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce vyhovujú žiadosti spoločnosti Lienka - Lenka s.r.o. a schvaľujú odpustenie nájmu od 01.08.2023 do ukončenia nájomného vzťahu Lienka-Lenka, s.r.o., bez nároku na požadované finančné vyrovnanie.

p. starostka dala hlasovať.

### **U z n e s e n i e č. 149/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce vyhovujú žiadosti spoločnosti Lienka - Lenka s.r.o. a schvaľujú odpustenie nájmu od 01.08.2023 do ukončenia nájomného vzťahu Lienka-Lenka, s.r.o., bez nároku na požadované finančné vyrovnanie.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 3

Proti: 2 p. P. Vlasák, Mgr. Z. Prouzová

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

O ďalšom návrhu sa už nebude hlasovať, nakoľko prvé uznesenie bolo schválené väčšinou.

P. L. Staviščák bez udelenia slova, poznamenal, že asi je kopa peňazí v dedine.

P. M. Borovský – vysvetľuje, spoločnosť Lienka-Lenka, s.r.o. je v nájme 9 rokov a do budovy sa neinvestovalo ani jedno euro. Oni platili, potom neplatili nájom. Je to môj názor, my sme obec.

Nastala diskusia medzi Staviščákovičmi a p. M. Borovským.

P. starostka ukončila diskusiu, nakoľko nikomu nebolo udelené slovo a uznesenie už bolo prijaté.

### **K bodu č. 8**

Ďalším bodom programu je prerokovanie cenovej ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie na budovy OFK a Kultúrneho domu predložená Ing. Eduard POHL, Miletičova 3/a, Bratislava.

P. starostka bola prerušovaná diskusiou medzi hosťami, upozornila ich aby sa zdržali vyjadrovanie, lebo ukončí rokovanie Obecného zastupiteľstva Ratnovce. Žiada o dodržiavanie Rokovacieho poriadku.

Cena vypracovania projektovej dokumentácie pre účely poskytnutia dotácie, ktorá v zahŕňa výmena osvetlenia, elektroinštalácie, rekuperácia, tepelné čerpadlo, nové rozvody a telesá neobsahuje stavebnú časť, statiku, energetické hodnotenie, požiarnu ochranu, rozpočty, správy, predstavuje sumu 16 500,00 €.

Z dôvodu, využiteľnosti budovy, neprimerane vysokých nákladov na spracovanie projektovej dokumentácie, spoluúčasť obce a nemáme záruku, či budeme pri dotáciách úspešní, navrhujem peniaze na projekty neinvestovať do rekonštrukcie budovy OFK. Časť budovy OFK už je zrekonštruovaná, natiiahnuté boli nové elektrické rozvody, čakáme na zapojenie odberného miesta, rozvody vody sme si urobili svojpomocne.

P. M. Borovský – mali sme niekoľko projektov, ktoré nám nevyšli, ja by som bol za to, aby sa peniaze investovali do budovy OFK a budú účelne využité. Lebo platíme len projekty a nič z toho nemáme. Za tie peniaze môžeme rekonštruovať a niečo z toho bude. Som za to, aby sa pokračovalo v rekonštrukcii.

### **U z n e s e n i e č. 150/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce neschvaľujú vypracovanie novej projektovej dokumentácie budovy OFK.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 9**

V súvislosti so zrušením stavebného povolenia č.k. SUBA92/2023-SP zo dňa 27.10.2023 „Obnova kultúrneho domu – Ratnovce“ bola vec vrátená na nové konanie, je potrebné zabezpečiť zmenu projektovej dokumentácie. P. Ing. Eduard POHL, Miletičova 3/a, Bratislava, ktorý vypracoval projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu, bol požiadaný o predloženie cenovej ponuky na novú projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu Kultúrneho domu s požiadavkami obce. Zateplenie pozdĺžnej steny z vnútornej

strany, statika k rekonštrukcii strechy na pultovú, projekt nového bleskozvodu. Projekt spĺňa požiadavky podľa výzvy na podanie ŠFRB. Suma za projekt 9 700,00 € bez DPH + tepelno-technologické posúdenie 1500,00 € + energetický audit 3900,00 € . + energetický certifikát 1500,00 €. Vzhľadom na havarijný stav stropu Kultúrneho domu navrhujem prepracovať projektovú dokumentáciu s novými požiadavkami, na opakované podanie dotácie. Je to prekonzultované medzi žiadateľom spracovateľ a žiadosti o dotáciu a ním, aby sme splnili podmienky na požiadanie si o túto dotáciu.

p. M. Borovský – stojí to kopa peňazí, len či sa nám to opláti.

p. starostka – pokiaľ by sme boli úspešní v projektoch, tak sa nám to opláti. Bez projektovej dokumentácie, ktorá bude spĺňať parametre to nejde. Ak bude dotácia, máme otvorené stavebné povolenie a môžeme pokračovať v tejto veci. Môžeme stihnúť ešte termíny. Ten strop, to je otázka času, vzadu je už popadaný, sú tam veľké úniky tepla, je to budova zo 70-tych rokov, boli tam len vymenené okná, nebola tam žiadna iná rekonštrukcia.

Mgr. Z. Prouzová – okná už tiež nezodpovedajú súčasným normám a podmienkam v žiadosti o dotáciu.

P. starostka – okná sú už tiež staré, musia byť tiež už iné.

P. M. Borovský – aké máme % pravdepodobnosti, že to získame.

p. starostka – dnes to môže byť 90% , ale zajtra sa môžu zmeniť podmienky a percento bude zase iné. Každý projekt má iné podmienky, ťažko sa k tomuto vyjadriť. Bez projektov a bez stavebného povolenia sa nepohneme. Je to veľká budova na to, aby sme to zvládli z vlastných prostriedkov. To by bolo veľa. Čítala som Vám sumy, aké máme na účtoch a viete čo všetko má obec zabezpečovať.

P. M. Boďo – spýtal sa, bez vyzvania, či má ísť dolu strecha na budove na ihrisku

poslanci ho usmernili, že teraz sa bavíme o streche na Kultúrnom dome a nie na budove OFK.

P. M. Boďo – informuje, že na kabíny dali vypracovať projekt, ešte za éry, keď bol on poslancom Obecného zastupiteľstva Ratnovce.

Mgr. Z. Prouzová – vysvetľuje, že na „kabíny“ nejdeme robiť projekt.

P. starostka – informuje, že dve časti sú zateplené, je tam nová strecha, tam by sme nedostali dotácie, kvôli tomu, že tam už máme nejaké časti budovy opravené.

Kultúrny dom je stará budova a nebola tam žiadna rekonštrukcia.

#### **U z n e s e n i e č. 151/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú cenovú ponuku na vypracovanie zmeny projektovej dokumentácie na zateplenie Kultúrneho domu so zmenou strechy predloženú Ing. Eduardom POHLOM, Miletičova 2/a, Bratislava, ktorý kreslil pôvodný projekt v sume 9 700,00 € bez DPH + tepelno-technologické posúdenie 1500,00 € + energetický audit 3900,00 € + energetický certifikát 1500,00 €. Projektová dokumentácia musí spĺňať požiadavky pre podanie dotácie na výzvu ŠFRB.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 1 p. M. Borovský

Uznesenie bolo schválené.

#### **K bodu č. 10**

Prerokovanie cenovej ponuky na opravu cesty spol. BORMANN spol s.r.o. - cenová ponuka oprava výtlkov na ceste.



Ďalším bodom programu je prerokovanie cenovej ponuky na opravu výtlkov spol. BORMAN spol. s.r.o. Žiadali sme cenovú ponuku za opravu výtlkov firmu p. Kršku, ktoré ste mohli vidieť, že výtlky boli označené oranžovou farbou už niekoľko týždňov. Cenová ponuka nebola predložená viac ako tri týždne.

Firma BORMAN spol. s.r.o. vykonávala práce pre súkromné osoby, bola oslovená a predložila cenovú ponuku na opravu výtlkov ciest v sume 5 850,- € bez DPH. Pri oprave bolo spracované 14,2 tony asfaltu, v cene je zahrnutá aj likvidáciu starého asfaltu.

P. Vlasák – to sa robilo len do dediny?

P. starostka – robilo sa do dediny, Trojička, Medzi Váhy, robila sa veľká časť.

Máme k tomu aj vážne listky, je to certifikovaná firma. Máme doložené všetky potrebné doklady.

#### **U z n e s e n i e č. 152/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce schvaľujú cenovú ponuku na opravu výtlkov spoločnosťou Firma BORMAN spol. s.r.o. v celkovej sume 5 850,- € bez DPH.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

#### **K bodu č. 11**

Ďalším bodom programu je žiadosť p. Jána Šnajdara o zahrnutie parcely č. 2308/164 a 2308/59 k.ú. Ratnovce do zmeny Územného plánu. Požiadavky na zmeny územného plánu bolo potrebné predkladať do 10.02.2024. Územný plán je rozpracovaný pracuje sa na zadání.

Obci boli doručené vyjadrovačky všetkých oslovených orgánov k zmenám Územného plánu.

Poslanci sa vyjadrujú a pýtajú, že ak by sme ich žiadosť zahrnuli, čo by to znamenalo.

p. starostka informuje, že pokiaľ by sme každú žiadosť takto postupne prikladali, nikdy by sme Územný plán nedokončili. Všetky vyjadrovačky od dotknutých orgánov sa nám už vrátili. Keby sme túto žiadosť zahrnuli, museli by sme ich osloviť znova. Do 10.02.2024 bol termín do ktorého bolo potrebné predkladať žiadosti. Keď budeme do toho stále vstupovať, tak to nikdy nedokončíme.

#### **U z n e s e n i e č. 153/2024**

Poslanci obecného Ratnovce vyhovujú žiadosti p. Jána Šnajdara o zmenu spôsobu využitia p. č. 2308/164 a p. č. 2308/59 k.ú. Ratnovce zo záhrady, na bývanie v rodinných domoch a zaraďujú do zmien Územného plánu z dôvodu, požiadavka bola doručená po termíne.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 0

Proti: 5 p. M. Borovský, p. P. Vlasák, MUDr. M. Gmitter, Mgr. Z. Prouzová, R. Vavro

Zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo schválené.

#### **K bodu č. 12**

Ďalším bodom programu je doručená žiadosť p. Milana Boďu o prenájom bývalej budovy ZŠ za účelom uskladnenia historických šijacie stroje, písacie stroje, kočiare, hodiny, fotoaparáty a ďalšie historické predmety, s možnosťou sprístupnenia pre verejnosť.

Myšlienka je to pekná, zatiaľ obec nemôže disponovať s budovou, nakoľko obec nemá vysporiadané záväzky.

P. M. Borovský – my sme za, ale najskôr musíme ukončiť jednu vec a potom, môžeme začať niečo iné.

P. M. Boďo – počúvam, že sú tam nevyhovujúce podmienky, ja si to chcem prenajať a čo je tam vlastne nevyhovujúce?

Mgr. Z. Prouzová – pôjdete si to pozrieť.

P. M. Borovský – že sú tam opadané omietky

P. M. Boďo – v Krakovanoch máme také priestory, p. Piscová a tam aj natáčame, spievame, má tam veškeré veci. Ona dostáva na to nejaké dotácie, na opravu, na strechu.

P. starostka – je to na občianske združenie

P. P. Vlasák – v Krakovanoch to majú kde?

P. starostka – v rodinnom dome, my sa nebránime, ale nevieme ako to všetko dopadne, lebo p. Moravčíková sa bráni, že to nemohla využívať. Nekomunikuje, nepreberá zásielky, je s nimi ťažká komunikácia. Riešime to dlho.

P. M. Boďo sa pýta, či s nimi spravili zmluvu ešte oni, keď bol on poslancom Obecného zastupiteľstva.

P. starostka – áno, od Lienky-Lenky nie je podpísaný preberací protokol

P. M. Boďo – my sme spravili s nimi zmluvu do konca nášho volebného obdobia

P. starostka – odpovedá, že zmluva sa automaticky predlžovala

P. M. Boďo – mali ste ju vyzvať

p. starostka – boli vyzvaní, bola tu aj právnička, aj na konaní

Mgr. Z. Prouzová – vtedy platili, plnili si povinnosti, my sme nemali dôvod na výzvu

P. starostka – má výpovednú lehotu a po výpovednej lehote budeme konať.

#### **U z n e s e n i e č. 154/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce prerokovanie žiadosti p. Milana Boďu odkladajú do termínu odovzdania budovy bývalej ZŠ nájomcami. Do tej doby obec Ratnovce nemá možnosť s budovou disponovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

#### **K bodu č. 13**

Ďalším bodom programu je žiadosť o pripojenie k verejnému vodovodu RD č. 499 p. Milana Boďu. Na predmetný vodovod bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie „Predĺženie verejného vodovodu Ratnovce vetva – Z“ vodovodné potrubie HDPE d 110x6,6 m, PN 10 dĺžky 84,60 m Okresným úradom Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie č. OU-PN-OSZP-2024/000935-004 zo dňa 10.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 26.02.2024. K uzatvoreniu prevádzkovej zmluvy s TAVOSOM a.s. je potrebné prijať uznesenie. Návrh uznesenia nám zaslal TAVOS, aby to bolo v súlade so zákonom.

### **U z n e s e n i e č. 155/2024**

Obec Ratnovce schvaľuje odovzdanie vodnej stavby „Predĺženie verejného vodovodu Ratnovce vetva – Z“, ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-PN-OSZP-2024/000935-004 zo dňa 10.01.2024, právoplatné dňa 26.02.2024, do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Priemyselná 10, Piešťany a súčasne sa schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy podľa prílohy č. 1, tohoto uznesenia, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby .

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 14**

Ďalším bodom programu je žiadosť o zakúpenie zrkadla do uličky pri p. Sevaldovi z dôvodu neprehľadnej zákruty, ktorú využíva rodina Sevaldová, Vavrušová, Moravčíková, Haffnerová, Boďová. V uličke je obec vlastníkom parcely č. 647/1, druh pozemku záhrada.

P. M. Borovský – prečo nie, veď sa tá cesta využíva.

P. M. Boďo – bol som za starostom obce Sokolovce, on podával do uličiek zrkadlá, keď som bol poslancom, pri p. Gratke bol problém, dali sme tam zrkadlo a problém sme vyriešili

P. starostka – problém je v tom, pozerala som na tú parcelu č. 647/1, je úzka, aký problém by mali Vavruš z vychádzaním z dvora, nebude im to zrkadlo, prípadne stĺp na ktorom bude umiestnené, zavádzať?

M. Boďo – sme dohodnutí s mladým aj starým p. Sevaldom,

P. starostka – ja sa pýtam na rod. Vavruš, aby im to nezavádzalo, keď budú vychádzať z dvora.

P. M. Boďo - vysvetľuje, ako by to tam bolo, keby ho tam umiestnili ako myslí. Ako je plot a stĺp u Sevaldov, a to zrkadlo bude 4 m vo výške. To im zavádzať nebude. Bude mať s tým p. Vavruš problém?

P. starostka – ja neviem, ja sa pýtam, aby s tým nebol problém

P. M. Boďo – dáme ho na ten betónový stĺp u Sevaldov.

P. starostka – pokiaľ mám informácie, nemôžeme dávať nič na betónový elektrický stĺp, boli sme za to napadnutý, tak neviem.

P. M. Boďo – to ide na Sevaldov stĺp, ako sa ide do garáže, pozor nie na elektrický stĺp. Ten stĺp je na hranici jedného a druhého. Sevald súhlasí a chce to zrkadlo. Je to ako ide do garáže, súhlasí s tým a je to 4 m nad zemou.

Mgr. Z. Prouzová - bolo by dobré, aby súhlas podpísali dotknuté osoby

P. M. Boďo – dobre, tak mi dajte podmienku, aby som priniesol písomný súhlas

P. starostka – aký bude priemer zrkadla? Sú od 40 cm do 120 cm priemer, tak aký tam chcete.

P. M. Boďo – 60x60 cm, pôjdeme to ešte zmerať na sokolovskej.

P. P. Vlasák – nech dajú súhlas taký, aby ho neodvolali, keď to bude hotové.

Po diskusii prijali poslanci uznesenie.

### **U z n e s e n i e č. 156/2024**

Na návrh p. P. Vlasáka poslanci obecného zastupiteľstva Ratnovce vyhovujú žiadosti p. Milana Boďu, schvaľujú kúpu zrkadla do uličky a súhlasia s osadením na parcelu,

s priemerom zrkadla 60 – 80 cm, po dohode. Zároveň žiadajú písomný súhlas dotknutých majiteľov pozemkov k osadeniu zrkadla.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

### **K bodu č. 15**

Ďalším bodom programu je prerokovanie Žiadosti zo dňa 23.02.2024 a 20.03.2024 p. Martina Gogola o vyjadrenie/záväznú stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie stavby „IBV Ratnovce 10 odberných miest“. V žiadosti žiada o vyjadrenie/ záväznú stanovisko k územnému konaniu pre stavbu „IBV Ratnovce 10 odberných miest, SO 06.01 – VN prípojka, SO 06.2 – Trafostanica TS1, SO 06.3 – Distribučný rozvod NN umiestnenú v obci Ratnovce na pozemkoch registra „C“ parcela č. 2326/80, 2248, 253, 252/2, 251, 250/1, 749/2, 248/1, 9/1, 9/3, 9/4, 797, 796/3 k.ú. Ratnovce. Zároveň žiada obec ako vlastníka predmetných pozemkov o súhlas s uložením rozvodov do týchto pozemkov.

Obec nie je vlastníkom všetkých uvedených parciel na uloženie inžinierskych sietí a to p.č. 2326/80, Západoslovenská distribučná, p.č. 251 VUC, parcely, p.č. 797 Slovenská republika.

Na základe žiadostí p. Martina Gogola zo dňa 23.02.2024 a 20.03.2024 Žiadosť o vyjadrenie a opätovnú Žiadosť o vyjadrenie pre územné a stavebné konanie „Rozšírenie distribučnej siete SO 06.1 – VN prípojka, SO 06.2 Trafostanica TS1,, .

Stavebný úrad Ratnovce na základe žiadosti zo dňa 20.03.2024 p. Martina Gogola, ktorá je predmetom rokovania znova vydalo stanovisko dňa 18.04.2024 k územnému konaniu pre stavbu „IBV Ratnovce 10 odberných miest“, v ktorom trvá na svojom pôvodnom stanovisku, do doby schválenia nového územného plánu obce Ratnovce a trvá na vyjadrení zn. Ra- Stav 2023/67/12/He zo dňa 18.12.2023 v znení:

„Podľa platného územného plánu obce Ratnovce sa na pozemky par.č. 796/3, 796/5 v k.ú. Ratnovce nachádzajú v lokalite (PP) poľnohospodárska pôda. V súčasnosti sa pracuje na novom územnom pláne, v ktorom sa navrhuje zmena funkcie uvedeného územia na poľnohospodárske usadlosti (bez možnosti trvalého bývania).

Jestvujúce miestne komunikácie, do ktorých je navrhnuté uloženie VN prípojky, svojim vyhotovením nespĺňajú parametre príslušných technických noriem, technických predpisov a vyhlášok. V niektorých miestach je šírka komunikácie len 2 metre. Komunikácie nie sú vyhovujúce pre napojenie novej IBV.

Obec Ratnovce má vydané stavebné povolenie na realizáciu obecnej kanalizácie a táto bude realizovaná aj v horeuvedených pozemkoch. Nakoľko ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 v znení neskorších predpisov v § - e 19, ods. 2 písm. a) – vodovodná vzdialenosť od osi vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany je 1,80 m, pri verejnom vodovode alebo kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a kanalizácii nad priemer 500 mm, uloženie ďalších sietí do uvedených pozemkov nebude možné z dôvodu nedodržania ochranných pásiem“

P. M. Borovský – neviem, či to máme prejednávať, lebo predtým bol plán poľnohospodárskej usadlosti, potom bol údajne omylom napísané IBV a teraz je to už oficiálne IBV.

P. M. Gogol – nie je to IBV, dal som opravu na „10 odberných miest“.

P. starostka – IBV tam zostala

P. M. Gogol – ved' som dal opravu na „10 odberných miest“

P. M. Borovský – ochranné pásmo je určené. Poľnohospodárska usadlosť je jedna vec a IBV – individuálna bytová výstavba je druhá vec. A keď si sám povedal, že každá jedna prípojka môže mať až 10 pripojení. To je veľmi veľa. To môže byť aj 100 domov.

P. M. Gogol – ja sa nebudem o domoch, keď sme sa predtým stretli na mimoriadnom zastupiteľstve, tak ste mi to odsúhlasili. Tam sa nebudilo, že koľko prípojok. Stala sa chyba, že som napísal 10 RD, tak som to opravil. Je to stále tá istá vec, tak som to zmenil na 10 odberných miest. Stále sa bavíme o tom istom.

Mgr. Z. Prouzová – ale IBV tam stále je.

p. starostka – p. Gogol tam má 2 žiadosti a v tej druhej mám napísané 10 odberných miest.

p. M. Gogol – je tam napísané 10 odberných miest a nie 10 RD. To som dával stavebnému úradu a to som dal omylom, to sa ani nemalo dávať na zastupiteľstvo.

P. M. Borovský – my ti to teraz odsúhlasíme a ty potom budeš chcieť cestu, osvetlenie a pod.

p. M. Gogol – ja sa vraciam k r. 2023. kde ste mi to odsúhlasili

p. M. Borovský – odsúhlasili sme ti poľnohospodársku usadlosť, ktorá dovoľuje 10 % zastavanosť.

p. M. Gogol – do uznesenia som dával, že musím akceptovať kanalizáciu, a stále sa držíme toho uznesenia. Ja som nemyslel, že to bude starostka dávať na prerokovanie do zastupiteľstva. Ja som to dával k územnému konaniu z toho Vášho schválenia ako podklad stavebnému úradu.

Stala sa z mojej strany chyba, že som tam napísal 10 RD.

Mgr. Z. Prouzová – ale stále to tam je napísané.

p. starostka – na zastupiteľstvo to bolo dané preto, lebo to čítam z tvojej žiadosti : „ Zároveň Vás žiadam ako vlastníka predmetných pozemkov o súhlas s uložením rozvodov do týchto pozemkov“ a vlastníkom týchto pozemkov je obec a o majetku obce rozhodujú poslanci a preto do bolo zaradené do rokovania. Čítala som aj vyjadrenie stavebného úradu a toto je predmetom rokovania, uloženie sietí do obecných pozemkov. Preto som citovala, ktoré pozemky sú obecné a ktoré nie sú obecné, to je všetko na doplnenie.

p. M. Gogol – tak ako sa mám držať uznesenia z r. 2023? Len vtedy sa ešte nespomínal názov (stavby) projektu.

Mgr. Z. Prouzová – toho uznesenia sa môžeš držať. No ak sme urobili chybu, s tým už nič neurobíme.

p. M. Gogol – bavíme sa stále o 10 odberných miestach

Mgr. Z. Prouzová – bavíme sa o domoch pod tým pozemkom. tam žijú ľudia.

MUDr. M. Gmitter – čo sa spýtať ostatných obyvateľov Ratnoviec, aký majú na to názor oni.

Bratia Staviščákoví – ved' je to len rola.

p. M. Borovský – áno je, ale nevieš aké tam je podložie. Môže tam byť pieskovec. Treba urobiť geologický prieskum, to čo som navrhoval aj v minulom rokovaní.

Mgr. Z. Prouzová – každý dom bude mať bazén, rýny..

Nastala diskusia.

L. Staviščák – sa pýta, ako prišiel p. M. Borovský, že treba geologický prieskum.

P. M. Borovský – zober si na akom si kopci, každé podložie má byť preskúmané, či je tam možná výstavba, môže tam niečo piesky, diera, a prieskum by sa mal urobiť v každom prípade.

P. L. Staviščák – robili ste cestu na cintorín, prečo ste tam nerobili geologický prieskum?

P. P. Vlasák – ukončíme tému.

P. L. Staviščák – no už ukončíte tému.

Mgr. Z. Prouzová - to sme zase pri tom starom, to isté,  
p. starostka držíme sa témy.

P. R. Vavro – ved' ty „tlk“ tiež bývaš pod tým kopcom

P. P. Staviščák – komu hovoríš „tlk“

P. R. Vavro – ved' ako ti to už máme vysvetliť

P. starostka vyzvala prítomných občanov k ukludneniu.

P. M. Borovský – je to kopec nad nami 60 – 70 m, pokiaľ sa tam neurobí geologický prieskum, čo je tam pod tým, keď bude 100 domov.

P. M. Gogol – ja hovorím o 10 odberných miestach

P. M. Borovský – teraz hovoríš o 10-tich a za 10-20 rokov tam bude 100. Aj Medzi Váhami boli 2 domy a teraz ich je tam koľko.

P. L. Staviščák – a to nie je plus pre dedinu.

P. M. Borovský – ja som za každé stavenie, ale dolu na rovine. Chceš mať poľnohospodársku usadlosť, chceš chovať ovce, nemám problém. Ale teraz zrazu 10 prípojok to je krát 10, môže byť časom 100 domov. Ved' tam bývajú Vaši známi.

P. P. Staviščák – ved' aj ja tam bývam.

P. R. Vavro – no a o tom hovorím, to som ti chcel povedať.

P. R. Pavlovič – Martin tam chce 10 prípojok. Nevieť kde sa tam zobralo rodinné domy. Martin teraz nehovorí o žiadnych rodinných domoch. Vy si to ošetríte, že tam môže urobiť tú elektriku, bude tam 10 odberných miest a nikde sa tu nehovorí o domoch. A Vy si to v Územnom pláne ošetríte tak, aby sa tam nikdy žiadne rodinné domy stavať nedali.

Mgr. Z. Prouzová – v tejto žiadosti je ale IBV

P. M. Borovský – ale je tam IBV

P. R. Pavlovič – tak napíšte v uznesení, že mu to tam povoľujete s tým, že tam bude 10 odberných miest.

P. M. Gogol – tak prečiarknite to IBV.

Mgr. Z. Prouzová – to si nemôžeme dvoliť v tvojej žiadosti niečo prečiarknuť.

P. M. Gogol – ja ako žiadateľ súhlasím s prečiarknutím 10 RD a oprava na 10 odberných miest a potom budete riešiť stavbu v územnom

P. M. Borovský – keď tam chce mať poľnohospodársku usadlosť, ja s tým nemám problém, ale musí mať napísanú poľnohospodársku usadlosť. Ja mám problém s rozsahom.

Mgr. Z. Prouzová – našim záujmom je chrániť tých, čo žijú pod tým kopcom, a je ich tam dosť.

P. M. Gogol – beriem ťa za slovo. Aj keď je tam poľnohospodárska usadlosť, aj tam potrebujem elektriku. Tak to mám znova prepisovať? Už tu chodím od kedy?

Tak dajte 10 odberných miest, s tým súhlasím.

#### **U z n e s e n i e č. 157/2024**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Ratnovce na základe žiadosti p. Martina Gogola, v ktorom žiada súhlas s uložením rozvodov SO 06.1 – VN prípojka, SO 06.2 – Trafostanica TS1, So 06.3 – distribučný rozvod k územnému konaniu pre stavbu „10 odberných miest“ s ú h l a s i a s uložením elektrickej siete v prospech Západoslovenskej distribučnej na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce Ratnovce parcely registra „C“ p. č. 2248, 253, 252/2, 250/1, 749/2, 248/1, 9/1, 9/3, 9/4. S podmienkou dodržania trasovania vodovodu. S podmienkami zohľadnenia trasovania vodovodu.

Hlasovanie:

Počet poslancov celkom : 7

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

### **K bodu č. 16**

Ďalším bodom programu je otvorený list nohejbalistov vedeniu obce Ratnovce podpísaní 12 občanmi. Starostka sa vyjadruje jednotlivým bodom:

- rekonštrukcia budovy OFK bola písomne ešte v minulom roku oznámená umiestnením oznamom budove,
- z bezpečnostných dôvodov zamedzený prístup na stavenisko
- poháre, lopty a 1 rok aj pivo Vám obec preplácala každoročne
- na komunikáciu som pripravená

p. M. Borovský – tak ako komunikujete, že potrebujete ísť na záchod ku mne, ja s tým nemám problém, len je mi smiešne, že idem niekde na nohejbal, to akože doma nemá potrebu, alebo čo? Som za každý šport, prečo nie. A tiež tam nie som so šerblíkom a Vy chcete ísť ku mne na toalety, aby ste ma kopali do riti ako poslanca? Toto je Vaše vyjadrenie?

p. starostka konštatuje, že prišla p. I. Balleková, je prítomných 6 poslancov.

p. P. Staviščák žiada prečítanie listu. Poslanci ho teraz čítať nebudú, bude zverejnený.

p. P. Vlasák sa opýtal, či ho podpísali.

p. P. Staviščák – nie, ani som ho nevidel

p. M. Borovský – boli ste za niekým, boli ste za mnou?

p. J. Pilka – za kým máme ísť?

p. M. Borovský – kludne sa môžete zastaviť, spýtať sa

p. starostka – chcem to doplniť. Z nohejbalistov bol na úrade za mnou len p. M. Gogol, ja som mu povedala, že vieme dať kľúč od zadnej bránky, proti podpisu a ten človek bude za to zodpovedný. Povedala som mu dôvody, prečo neotvoríme prednú bránu. A nájdeme riešenie pre uloženie vecí. Nikto iný na úrad neprišiel, aby si tento kľúč vyzdvihol, ale prišiel rovno poštou tento list. Ja som aj našla spôsob riešenia, ale nemyslím si, že toto je spôsob komunikácie.

p. J. Pilka – ale nás nezastavíte, my tam chodíme 26 rokov hrať a aj budeme chodiť hrať, bol pre Vás problém dať od brány kľúče?

p. M. Borovský – za kým si bol? Mal si prísť.

p. starostka – ja som povedala p. Gogolovi, príde sem, podpíše prevzatie kľúča, nemám s tým problém, vzadu je parkovisko vyčistené. Z predu som nedovolila otvoriť bránu ani dať kľúč, je tam stavenisko. Zrazu sa otvorila brána a ľudia tam začali navázať. My tam robíme prerábku, tak to necháme zatvorené. Máme na to dôvody.

p. J. Pavlovič – v nedeľu som videl jedného občana vyložiť odpad. Dá sa to?

p. starostka – teraz to hovorím, aby sa tá brána zatvárala, aby tam nikto nechodil autami. Kto to bol?

Nastala diskusia.

p. starostka vyzvala prítomných k ukludneniu.

Mgr. Z. Prouzová – a keby si prišiel na úrad a povedal starostke, že niekto tam vyložil odpad.

P. starostka – kto to bol? Nikto mi nepovedal meno.

Tam nie je povolené vyvážať žiadny odpad.

p. J. Pilka – hovoril som s R. Vavrom, že dáte kľúče a nikto ich nedal.

P. starostka opakuje, že na úrad nikto neprišiel aby si prevzal kľúč proti podpisu.

p. A. Karaba – chcel by povedať, že tam hrávame 25 rokov, od 15 rokov som na tom ihrisku, na brigáde som bol asi 200 krát a momentálne sme tak, že sme došli v nedeľu hrať a veci sme mali vyhodené na betóne. P. Križna tam čakal a povedal, toto vám mám vyhodiť, zoberte si to

domov. Daj nám kľúčik, len za dvere, čo si to dáme. Tiež by som rád prečítal ten dopis, síce som sa pod to podpísal, ale neviem, že by tam boli takéto veci popísané. Chcem Vás poprosiť o nejaký kľúč, aby sme mohli schovať dve tyčky, sieťku, loptu, nič viac. Aby som nemusel chodiť a voziť to na káre. Nechcem nič iné riešiť, len mi dajte kľúč od miestnosti, kde by sme si mohli tieto veci zložiť.

Mgr. Z. Prouzová – verím, že toto vyriešite spolu s p. starostkou a prosím Vás ako zástupcu nohejbalistov, aby ste prišli Vy a vyriešili túto vec. Ale tie WC-ká nás to naozaj mrzí, ale chceme zveľadiť tie priestory, veď odkedy je to postavené, nič sa tam neurobilo. Veď to robíme pre Vás, ktorí navštevujete ihrisko a športujete tu. Len teraz je to v rekonštrukcii.

Vy ste nám zaslali otvorený list, bude zverejnený a každému bude zaslaná odpoveď, ktorá bude tiež zverejnená. Poslankyňa Mgr.Prouzová požiadala o zverejnenie otvoreného listu nohejbalistov a zároveň odpovede zo strany poslancov OZ.

Nechcem, aby sme sa naťahovali za takéto hovadiny, robíme to pre vás občanov, ktorí to využívajú.

Vieme koľko stojí investícia do trávniku a bohužiaľ sú ľudia, ktorí, keď je otvorená brána prejdú autom aj po trávniku. A pre nás je to neprijateľné a potom to už nebude ani pre futbalistov ani pre nohejbalistov ani pre nikoho.

K rozvoju športu, pokiaľ viem, športové kluby si vychovávajú deti sami. Bohužiaľ sme prosili aj predsedu futbalového klubu, ale sa nám to nepodarilo. Je zbytočné sa tu vadiť.

p. J. Pilka – toto čo tu bolo napísané, bolo trochu aj pod emóciami, 80 % z toho s tým súhlasím, s tým vyhadzovaním aj s tým WC-kom to bolo myslené obrazne. Mali sme aj nejaké to pivo vypité. Nie som konfliktný, a ani nikomu nič také neprajem. Nemuselo k takémuto niečomu vôbec prísť. Keby ste nám boli dali kľúče aby sme si ich rozmnožili, aby sme si tie veci mohli uložiť. A bol by kľud.

- čo vám to ihrisko patrí?

Mgr. Z. Prouzová – veď tam prerábame a robíme to pre všetkých

P. starostka – vidíte ako to tam vyzerá, je to stavenisko, preto je to zatvorené, mám čakať kým sa niečo stane?

P. L. Staviščák – a deti tam chodia, tie môžu?

P. starostka – deti nechodia do budovy

P. L. Staviščák – to je jedno, je to stavenisko

P. starostka – tak zatvoríme ihrisko a nebude tam chodiť nikto. to chcete?

P. J. Pilka – máme tam ešte takú markízu, ktorú používame cez leto, keď je tam teplo.

Má asi 4 m, tak takú nejakú miestnosť, aby tam vošla.

Mgr. Z. Prouzová – p. Karaba príde za p. starostku a dohodne sa, kedy príde a dohodne sa s ním na všetkom potrebnom.

p. J. Pavlovič – bariéry sú pokazené rozlámané, hocikto tam chodí, treba to opraviť. Ihrisko by malo mať správcu

p. M. Gogol – navrhujem dočasne do tej vodárničky schovať markízu, áno hovoril som o kľúčoch, aby ho niekto prišiel zobrať. Tam kde sa sedáva, uzavreli by sme to a dali si tam skriňu a zamkli si to.

## **K bodu č. 17 – Rôzne**

Ďalším bodom programu je Rôzne. Starostka informuje v bode rôzne:

- obec sa pripravuje na voľby do europarlamentu, ktoré sa bude konať 8.6.2024



- Okresná prokuratúra vykonáva previerku v postupe obci na úseku rozhodovania drobných stavieb, umiestnenie nezákonného odpadu a VZN č. 1/2023 o podmienkach držania zvierat
- Požiadali sme o 2 odberné miesta na elektriny z dôvodu umiestnenia mobilného monitorovacieho zariadenia a do areálu OFK,
- Za rok 2023 sme dosiahli mieru vytriedenia odpadu 72,91 %, zmena spôsobu vývozu komunálneho odpadu sa prejavila pozitívne, v roku 2023 sme vyprodukovali 148,53 a v roku 2022 222,42 t, zníženie o 73 t.

Celkové výdavky za odvoz odpadu za rok 2022 predstavuje sumu 42 707,36 €  
za rok 2023 predstavuje sumu 43 815,83 €.

Napriek zvýšenej miery vytriedenia odpadu náklady za odvoz odpadu stúpajú, vplyv má zvýšenie poplatku za uloženie odpadu na skládku, výdavkov spojené z prevádzkou.

- ponuka na vypracovanie dokumentu MÚSES dokument na ochranu rozmanitosti podmienok a foriem života na dosiahnutie ekologickej stability a ekologickej konektivity na miestnej úrovni a tvorí podklad pre územný plán obce
- cenová ponuka spoločnosti PATROL na zabezpečenie bezpečnosti v obci
- Do výberového konania na hliadky MRK sa nikto neprihlásil,
- V Kultúrnom dome bol havarijný stav kotla, ktorý sa pokazil na prvé kolo volieb prezidenta SR

p. L. Staviščák – sa pýta, kto dal spraviť cestu pri Povodí Váhu, pred ambulanciou MUDr. Gmittera. Kto to platil.

MUDr. M. Gmitter sa chce k tomuto vyjadriť. P. L. Staviščák sa pýta, či to celé zaplatil MUDr. Gmitter hovorí, že to zaplatil on, len p. Hiner si zaplatil tú časť, ktorá je pred jeho domom.

p. P. Staviščák – porušil ste geodetický bod, bol ste sa niekoho pýtať? Aj Staviščákoví tam majú.

MUDr. M. Gmitter – či je cesta?

Bratia Staviščákoví – Slovenskej republiky

MUDr. M. Gmitter – cesta je Povodia Váhu

Dostal som povolenie od Povodia Váhu zrekonštruovať cestu. Bol som za Vladimírom Žákom, či môžem potiahnuť cestu smerom k Tiborovi Hinerovi, súhlasil s tým. Keď sme to spravili tak Vladimír Žák začal vyskakovať, že zavolá políciu, že tam má geodetický bod. Ale veď ja ho neberiem, čo sa stratil?

Bratia Staviščákoví – ten bod treba znova zamerať a zaplatiť

MUDr. Gmitter – prečo riešite veci za neho? Cesta je Povodia Váhu a mám od nich súhlas. Ešte Vám poviem históriu. Som tu 13 rokov. Od kedy som prišiel, tá cesta bola dosť rozbitá. Dal som tam makadam s povolením Povodia Váhu, ktorý som ja zaplatil, oni mi pomohli so strojmi. Ale zase to vydržalo len nejaký čas. Ďalší bod bol drvený asfalt z obce, ktorý som zaplatil, zase mi pomohli so strojmi, ale zase to bolo len na nejaký čas. Robili sa tu výtlky v obci nedávno. Prišiel za mnou pán, či nechcem zrekonštruovať cestu. Ja by som chcel, ale to nie je moja cesta. Musím sa spýtať Povodia Váhu. Dali mi súhlas. Takže p. Tibor Hiner si zaplatil svoju časť pred svojím domom. Pýtal som sa Vlada Žáka, či môžem, povedal OK. Potom začal vyskakovať. A on keď chce, svoju časť, čo ide k jeho domu, mohol si dať zaplatiť, ale nechcel.

p. L. Staviščák – mohol, ale tu ide o to, že ste Marte Šutvajovej zničil geodetický bod, aj naše.

p. P. Staviščák – Roman vyprosujem si, aby si mi hovoril, že „tík“ ja nie som dementný jak ty. Že kupuješ cudzie pozemky a stojíš na cudzích pozemkoch.

p. starostka – toto nie je predmetom rokovania

p. L. Staviščák – my hrešiť nesmieme, ani „k...a“, „p...a“ povedať nemôžeme, ale on do „tľkov“ nadávať môže komu chce.

MUDr. Gmitter – chodí mi veľa pacientov, ale Povodia Váhu stačí prašná cesta, takže oni na to peniaze nedajú a ani nemajú. Za starostu Adamču sme písali petíciu, nepomohlo, za p. starostu Gogola sme boli osobne na Povodí Váhu, a nikdy sa tie peniaze nenašli. Takže ja som tu 13 rokov a riešim túto vec. Prišla taká príležitosť, že tam môžem niečo spraviť, tak to zaplatím. Takže som to spravil. A keby nejaká vďačnosť prišla, namiesto kritiky. Slúži to mne, slúži to občanom, slúži to Povodiu Váhu.

Nastala búrlivá diskusia.

p. starostka ukončila tento bod

### **K bodu č. 18 – Interpelácia**

P. starostka vyzvala poslancov Obecného zastupiteľstva, či majú niečo do tohto bodu. Nikto sa neprihlásil.

### **K bodu č. 19 – Záver**

p. starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva o 19:11 hod.

Overovatelia : Mgr. Zuzana Prouzová

Peter Vlasák

.....  
.....



.....  
Mgr. Daniela Sigetová  
Starostka obce Ratnovce

Zápisnicu napísala: Mária Čavojská

.....